

Adres lokalu: **KAROLA MIARKI 8/15**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28., w godz 11³⁰-12⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **39,41 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **21,15 m²** (pok. I- 10,73 m², pok. II-10,42 m²)

Wypożyczenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, wc.



Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Karola Miarki 8 m 15

powierzchnia użytkowa lokalu:

39.41

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (zgodnie z dokumentacją projektową-kuchnia gazowa 4 palnikowa, detektor tlenku węgla, piec gazowy dwufunkcyjny)	kpl		1800
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (zgodnie z dokumentacją projektową)	kpl		3600
3.	instalacja wentylacyjna (zgodnie z dokumentacją projektową-kanaly wentylacyjne i spalinowe)	kpl		3900
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (zgodnie z dokumentacją projektową)	kpl		1500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (zgodnie z dokumentacją projektową-umywalka, zlewozmywak, ustęp, kabina natryskowa)	kpl		3900
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami -1szt okno z PCV	kpl		936
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic- 100% wymiana -3 szt	kpl		2936
8.	częściowa naprawa tynków opis robót w pozycji nr 10	kpl		0
9.	ogrzewanie c.o. gazowe (zgodnie z dokumentacją projektową- instalacja c.o.)	kpl		8700
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i stropów wraz z wzmocnieniem tynków ,gładzie gipsowe-100% powierzchni	kpl		8620
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów wykonanie podłogi, izolacje, p.wodne, wymiana posadzek z PCV i terrakoty-100% powierzchni	kpl		5237
12.	inne- roboty murowe, ścianki działowe - rozbiórki	kpl		3100
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl		250
14.	koszt dokumentacji	kpl		5490
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl		250
RAZEM:				50219
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				