

Adres lokalu: **KOMUNY PARYSKIEJ 12/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-25, w godz. 9¹⁵-9⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

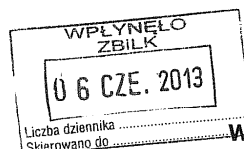
Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **37,70**Powierzchnia mieszkalna- **24,03** m² (pok. I – 8,84 m², pok. II – 15,19 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z w.c i c.o. sieciowe

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"


Szacunek kosztów prac remontowych
w lokalu przy ul. Komuny Paryskiej 12 m 2

powierzchnia użytkowa lokalu:

37,7

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (próba szczelności, wymiana kuchenki gazowej wymiana kurka wraz z podejściem pod gazomierz)	kpl.	1	1 146,27
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana inst. elektr. WLZ wraz z osprzętem i montaż TM wyposażonej w wyłączniki: typu S, wyłącznik różnicowo-prądowy, wykonanie instalacji wyrównawczej, pomiary elektryczne rezyst., uziemienia, rezyst. izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej)	kpl.	1	2 857,90
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana <i>kratek wentylacyjnych</i>)	szt	2	66,92
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana instalacji wodociągowej baterii)	kpl.	1	586,76
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana zlewozmywaka z podejściem i deski sedesowej)	kpl.	1	317,31
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami, oraz Uw=1,0W/m ² K (montaż nawietrzaków i konserwacja okuć)	szt	3	1 036,80
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (wymiana drzwi do pokoju, kuchni wraz ościeżnicą i naprawa pozostałych)	szt	2	939,83
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	m ²	0	0,00
9.	ogrzewanie (<i>C.O. miejskie</i>)	szt	0	0,00
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (<i>przygotowanie i malowanie ścian, sufitów i rur inst.</i>)	m ²	155,94	1 125,60
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	m ²	32,94	1 816,14
12.	inne		0	0,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,95	739,76
14.	koszt dokumentacji		0	0,00

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				10 883,29
Koszt remontu 1 m ² mieszkania <i>[dla celów statystycznych]</i> :				288,68