

Adres lokalu: **KONOPNICKIEJ 39/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-03, w godz. 14³⁰-15⁰⁰

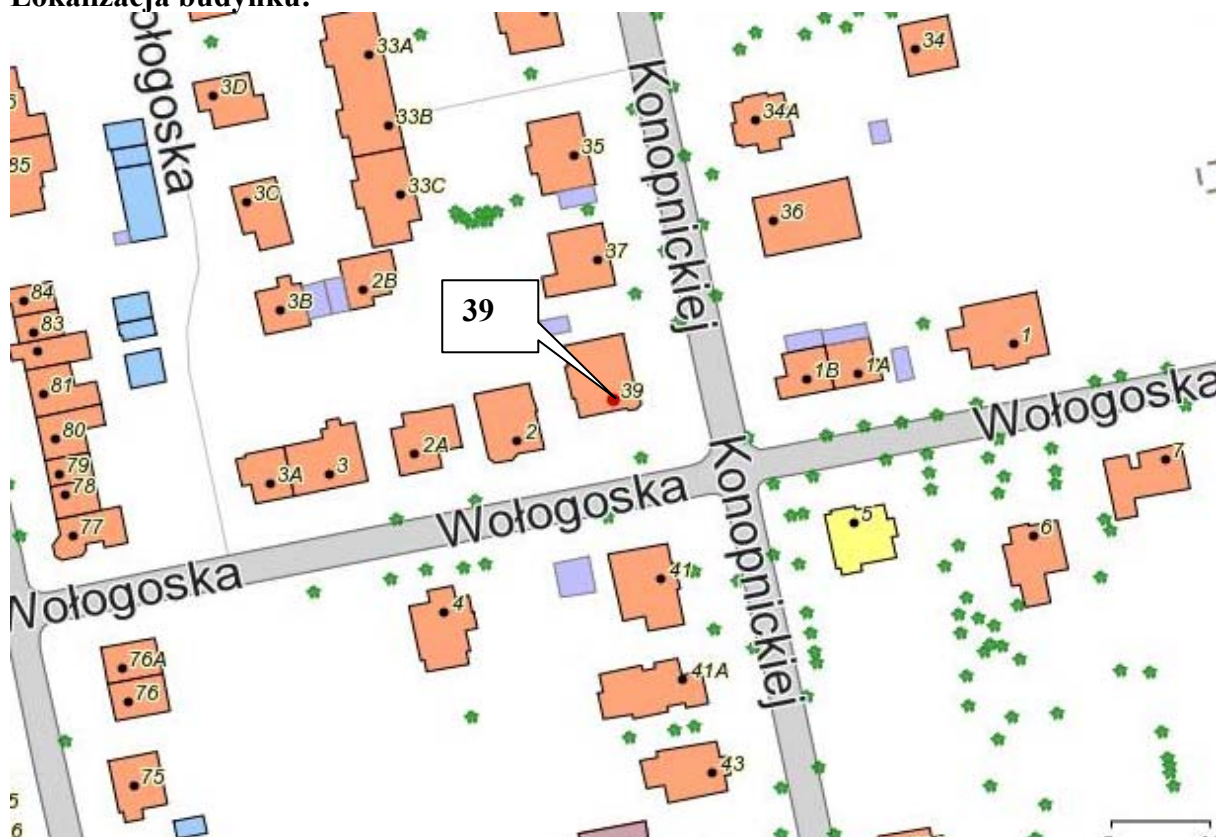
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **71,61m²**

Powierzchnia mieszkalna- **43,27 m²** (pok. I-21,85 m², pok.II-21,42 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna , łazienka z w.c.

P. Wachowicz

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Konopnicka 39 m 2

powierzchnia użytkowa lokalu:

71,61

m²

WPLYNEŁO
ZBiLK
26 KWI. 2013
Liczba dziennika
Skierowano do

	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (d-ż i m-ż, kuchni gazowej, podgrzewacza gazowego c.w.u., licznika gazu, podejścia gazowe, podejścia inst., próby, odbiory)	kpl.	1	22000
2.	instalacja elektryczna wraz z protokołami pomiarów elektrycznych. Instalację wykonać zgodnie z planem instalacji ZBiLK i po konsultacji z inspektorem nadzoru prac elektrycznych.	kpl.	1	5800
3.	instalacja wentylacyjna: wykonanie wentylacji w kuchni i łazience- przez ścianę ponad dach podwójny ocieplany	szt	2	15000
4.	wymiana instalacji wodociągowej z armaturą i kompletem wodomierzy (d-ż i m-ż, zlewozmywaka, muszli wc wanny, umywalki, podejścia inst. osprzęt, próby, odbiory	kpl.	1	8400
5.	wymiana instalacji kanalizacyjnej z przyborami sanitarnymi i urządzeniami sanitarnymi	kpl.	1	4200
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV, nawiewniki po jednym w każdym pomieszczeniu szt 4	szt	9	9410
7.	konserwacja, malowanie oraz dopasowanie stolarki do pokoi, kuchni i łazienki, oraz wymiana ościeżnicy i drzwi zewnętrznych antywłamaniowe	szt	6	3400
8.	częściowa naprawa tynków: w kuchni, pokoju II łazienne, zerwanie tapet	m2	24	116,35
9.	ogrzewanie - d-ż kotła c.o. na paliwo stałe, m-ż nowego kotła c.o. gazowego, wymiana inst. c.o. próby szczelności, regulacje i odbiory - pozwolenie na budowę z projektem	kpl.		28000
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian: przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem, malowanie farbami emulsyjnymi	m2	270,03	1650,5
11.	podłogi, posadzki - cyklinowanie podłóg drewnianych, wymiana częściowo desek w kuchni, naprawa terakoty w łazience, oblistwowanie wszystkich pomieszczeń	m2 mb	71,61 69,38	2340 275,7

12.	inne: rozebranie pawlaczy w łazience, rozebranie ścian w kuchni i pokoju II	m2	26,14	435
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu na odl. 25 km	m3	5,7	765,9
14.	koszt dokumentacji	brak	brak	
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				102.093,45
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				1.425,68

(podpis) /