

Adres lokalu: **MAŁOPOLSKA 54/9**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-11, w godz 9²⁰-9⁵⁰

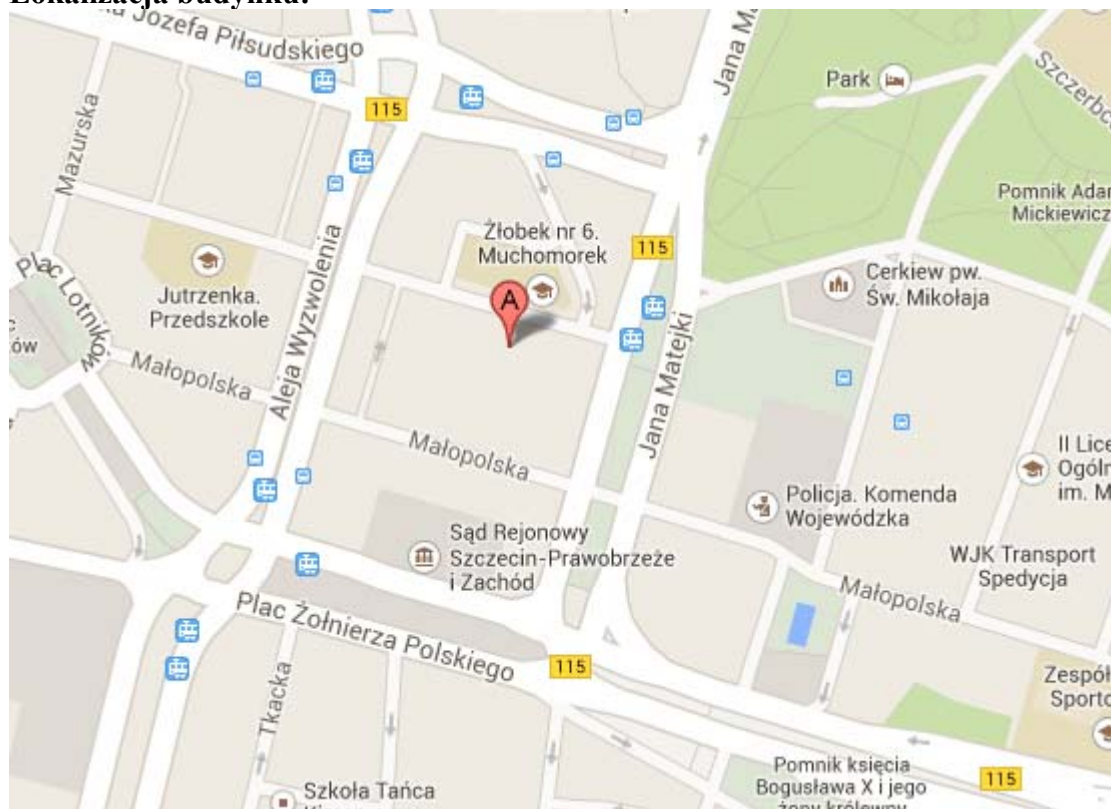
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:

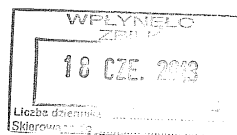


Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **48,93 m²**Powierzchnia mieszkalna- **32,60 m²** (pok. I- 19,96 m², pok. II-12,64 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, c.o. miejskie, łazienka z wc.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul. Małopolska 54 m 9 SZCZECIN



powierzchnia użytkowa lokalu:

48,93

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana rur gazowych oraz odprowadzeniem spalin i wentylacji oraz instalacji gazowej dla potrzeb kuchni) -wym. kuchni gazowej	kpl.	1	1200
2.	instal. elektryczna wymiana całej inst. elekt. zgodnie z normą PN-HD-60364 /WYKONAĆ POMIARY/ -wym. tabl. licznikowej na TL-1f-7-MODUŁOWĄ	kpl.	1	5000
3.	WENTYLACJA-sprawdzenie prawidłowości działania przez kominarza	kpl.	1	300
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wym. ist. wodnej -wyk. podejść do zaworów +montaż podgrzewacza do wody wymiana baterii- łazienka oraz kuchnia	kpl.	1	2000
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wym. urządzeń sanitarnych i częściowo rur wod-kan z podejściami	kpl.	1	2800
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami (wymiana okien z zachowaniem istniejącego podziału na okna PCV)	m2	14,233	8400
7.	stolarka drzwiowa - całość -wym. ościeżnice +drzwi w lokalu + wejściowe	m2	8,1	3600
8.	tynki-częściowa wymiana tynków ścian oraz sufitów +przecierka ściany oraz sufity	m2	199,2	2200
9.	c.o - miejskie malowanie grzejników oraz rur inst.wew.	m2	8,25	550
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (malowanie ścian + sufity farbą emulsyjną)	m2	199,2	4350
11.	podłogi, posadzki-łazienka+ułożenie wykładziny PCV	m2	48,93	4200

12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			1500
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	5,1	1600
14.	koszt dokumentacji - nie dotyczy			0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				38000
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celow statystycznych]:				788,9