

Adres lokalu: **MAŁOPOLSKA 60/11**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-11, w godz 10⁰⁰-10³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

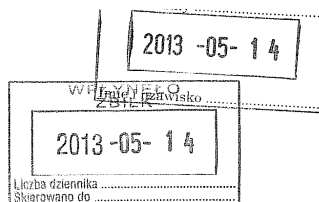
1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **39,85 m²**Powierzchnia mieszkalna- **28,58 m²** (pok I- 18,71 m², pok II-9,87 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"UL.MAŁOPOLSKA nr.60 m 11
SZCZECIN

powierzchnia użytkowa lokalu:

39,85

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wykonanie robót zgodnie z przepisami -wymiana urządzeń oraz całej inst.gazowej)	kpl.	1	7666,04
2.	instalacja elektryczna - wykonać wg książki przedmiarów i po konsultacji z inspektorem nadzoru	kpl.	1	2500
3.	instalacja wentylacyjna (sprawdzenie - brak wentylacji - opinia kuch.+łaz.	kpl.	2	650
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (montaż plomb)	kpl.	1	921,77
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi -wymiana rur oraz urządzeń	kpl.	1	1968,48
6.	stolarka okienna -okna PCV - należy zamontować nawiewniki (dokonać regulacji okien z wymianą elementów uszkodzonych okien PCV)	szt	4	520
7.	stolarka drzwiowa z wymianą ościeżnic - drzwi wejściowe do lokalu pozostają - malowanie+dopasowanie	m2	5,43	1455,82
8.	wym.tynków-częściowa+przecierka	m2	193,1	3253,9
9.	ogrzewanie - zmiana na c.o z istn. koksowego	kpl.	1	7094,7
10.	białkowanie, malowanie ścian + sufity - farby emulsyjne(dwukrotnie)	m2	187,47	852,26
11.	podłogi deski+ płyta OSB +panele- łazienka posadzki,-terakota	m2	39,85	2968,9
12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			586
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	5	1335,42
14.	wyk.dokum.tech.na łazienkę/legalizacja/	szt	1	1500
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				33573,29
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				842,49