

Adres lokalu: **MAZOWIECKA 1/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-11, w godz 10⁴⁰-11¹⁰

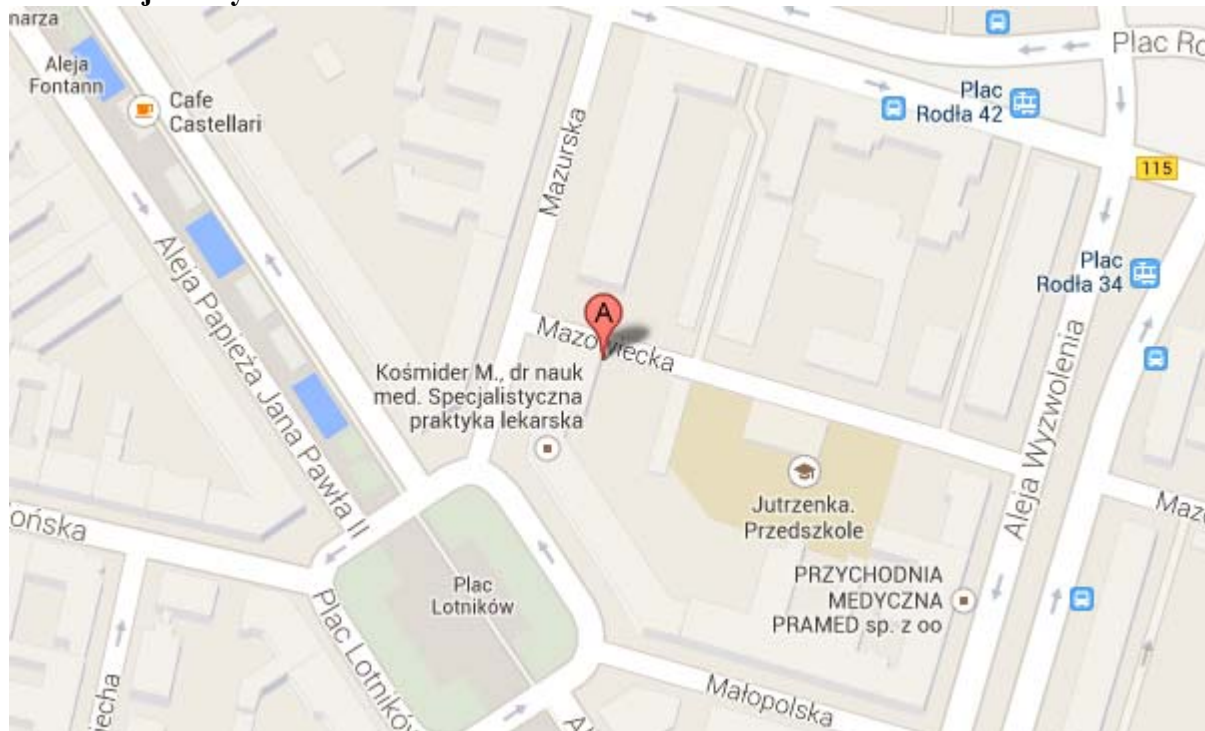
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 20,25 m²

Powierzchnia mieszkalna – 15,26 m²

Wypożyczenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul. MAZOWIECKA nr.1 m 7 SZCZECIN

powierzchnia użytkowa lokalu:

20,25

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wym. kuchni+trema gzaowa)	kpl.	1	1480
2.	instalacja elektryczna - wym. tablicy licznikowo-bezpiecznikowej na nową TL-1f 7-modułowa wraz z zabezpieczeniem - spr. inst./połączenia w puszkach /usunięcie usterek/-pomiar+protokół	kpl.	1	700
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana krętek wentylacyjnych+spr. przewodów)	kpl.	1	300
4.	instalacja wodna -wymiana rur +podejścia+zawory+próba szczelności	kpl.	1	3200
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (rury PCV+PODEJŚCIA)	kpl.	1	2300
6.	stolarka okienna -zamontowane okna-PCV -dokonać regulacji okien /duże balkonowe/	szt	1	500
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (brak drzwi do pokoju + łazienka-wejściowe podwójne)	szt	2	900
8.	częściowa naprawa tynków (przecieranie tynków ścian oraz sufitów)	m2	94,95	800
9.	ogrzewanie (c.o z sieci miejskiej -z. woda ciepła z piecyków gazowych)żeberka c.o	m2	1,44	60
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (farba emulsyjna -ściany+sufity)	m2	94,95	1200
11.	posadzki z płytek-łazienka+kuchnia+pokój parkiet szlifowanie oraz lakierowanie+listwy	m2	14,835	1100
12.	inne -	kpl.	1	450
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1	250
14.	koszt dokumentacji	0	0	0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300
RAZEM:				13240
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				653,83

Poza tym wymagane są ewentualnie: