

Adres lokalu: **MIESZKA I 96/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 8⁴⁵-9¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013 r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **42,62 m²**Powierzchnia mieszkalna- **28,84 m²** (pok. I- 16,67 m², pok. II-12,17 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z wc, c.o. miejskie.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Mieszka I 96 m 1

powierzchnia użytkowa lokalu:

42,62m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (-kuchnia gazowa 4 palnikowa, terma gazowa, demontaż instalacji i kuchenki na balkonie)	kpl	1	1500
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl	1	3500
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana 2 kratek	kpl	1	50
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (bateria zmywakowa, wannowa, częściowa wymiana instalacji wod-kan- demontaż instalacji na balkonie)	kpl	1	1000
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana -zlewozmywak, ustęp, wanna; demontaż -zlewozmywaka na balkonie)	kpl	1	1000
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami- wymiana okien drewnianych na okna z PCV	kpl	1	4000
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -wymiana 3 szt drzwi	kpl	1	1500
9.	ogrzewanie- sieć miejska c.o	kpl	1	0
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian nie wymagane, wymagane malowanie stolarki	kpl	1	300
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów - wymiana w całym lokalu parkietu ,paneli ,terrakoty	kpl	1	3600
12.	inne	kpl		
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	150
14.	koszt dokumentacji	kpl		
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				16850
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				395