

Adres lokalu: **NOAKOWSKIEGO 25/16**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-30, w godz. 9³⁰-10⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **42,05 m²**

Powierzchnia mieszkalna – **25,23 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

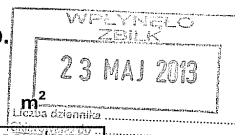
ul. Jagiellońska 33, 70-388 Szczecin

Regon 321943470, NIP 951-016-01

**Załącznik nr 2 do umowy - "Lokal za remont"- usytuowany na III p.
budynku frontowego przy ul.Noakowskiego 25/16**

powierzchnia użytkowa lokalu:

42,05



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności - częściowa wymiana instalacji do kuchni i gazowego podgrzewacza wody z wymianą kuchenki gazowej i <i>podgrzewacza</i>	kpl.	lokalał	1 600,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej w całym lokalu z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	lokalał	3 600,00
3.	instalacja wentylacyjna: wymiana kratki wentylacyjnej w kuchni i łazience	szt	2	100,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy: wymiana baterii zlewozmywakowej w kuchni oraz wannowej w łazience	szt	2	500,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi: montaż zlewozmywaka w kuchni oraz wymiana w.c. i montaż wanny lub kabiny prysznicowej w łazience	kpl.	lokalał	1 500,00
6.	stolarka okienna: w istniejącym oknie PCV w kuchni zamontować w ramie górnej nawiewniki higrosterowalne oraz wymienić okna drewniane na PCV w pokoju szt 2	szt	2	2 000,00
7.	stolarka drzwiowa ; dopasowanie i naprawa istniejącej stolarki z uzupełnieniem okuć i malowaniem	szt.	5	300,00
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	0	0	-
9.	ogrzewanie; przestawienie pieca kaflowego wraz ułożeniem płyty przedpiecowej	szt	1	2 000,00
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokalał	1 500,00
11.	podłogi, posadzki ; cyklinowanie i lakierowanie parkietu w pokoju i p.p oraz malowanie podłogi w kuchni i ułożenie płytek w łazience	kpl.	lokalał	2 000,00
12.	inne: montaż w drzwiach do kuchni i łazienki kratki wentylacyjnych 220 cm2	szt.	2	100,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,5	50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl.	lokalał	250,00
RAZEM:				15 500,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				368,61 zł.