

Adres lokalu: **OBROŃCÓW STALINGRADU 2/48**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-11, w godz 8⁴⁰-9¹⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

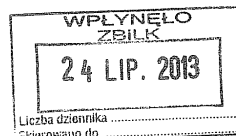
Powierzchnia użytkowa – **23,11 m²**

Powierzchnia mieszkalna – **18,11 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z wc, c.o. miejskie .

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul.Obrońców Stalingradu nr.2 m 48
Szczecin _____



powierzchnia użytkowa lokalu:

23,11

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wym.kuchni+trema gzaowa	kpl.	1	1380
2.	instalacja elektryczna - pozostaje istniejąca-spr.połączeń w puszkach + pomiary elektr.+ konsultacja z inspektor.	kpl.	1	300
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana kratek wentylacyjnych+spr.przewodów	kpl.	1	300
4.	instalacja wodna -wymiana rur +podejścia+zawory+próba szczelności	kpl.	1	2520
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (rury PCV+PODEJSCIA)	kpl.	1	2450
6.	stolarka okienna -istniejąca z PCV - dokonać dopasowania okien na zawiasach+regulacja	m2	9,7	600
7.	stolarka drzwiowa -wymiana wraz z ościeżnicami+drzwi ewjsciowe do lokalu	szt	3	1080
8.	częściowa naprawa tynków (przecieranie tynków ścian oraz sufitów)-przygotowanie pow.pod malowanie-gruntowanie	m2	103,36	1350
9.	ogrzewanie (c.o z sieci miejskiej -z.woda ciepła z piecyków gazowych)-panalowe	m2	1,08	350
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (farba emulsyjna -ściany+sufity	m2	103,36	1150
11.	posadzki z płytek-łazienka - /kuchnia+pokój wykł. PCV+listwy/	m2	23,11	1600
12.	inne -	kpl.	1	150
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1	200
14.	koszt dokumentacji	0	0	0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300
RAZEM:				13730
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				594,12

Poza tym wymagane są ewentualnie: