

Adres lokalu: **OJCA BEYZYMA 13/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-02, w godz. 11⁰⁰-11³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **36,40 m²**Powierzchnia mieszkalna- **20,91 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna, C.O. miejskie, łazienka z wc.

Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na parterze
 budynku frontowego przy ul. Beyzym 13/2

Zarządca Miejscowości i Lokali Komunalnych
 ul. Jagiellońska 33, 70-382 Szczecin
 tel. 91 48 47 771
 Regon 321243470, NIP 881-818-80-87

powierzchnia użytkowa lokalu:

36,40m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności : montaż w łazience gazowego podgrzewacza wody oraz wymiana kuchenki gazowej w kuchni wraz podejsciami, zaworami i czujnikami czadu	kpl.	lokal	2 500,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej i osprzętu wraz z TL(M) i wykonaniem protokołów pomiaru	kpl.	lokal	3 200,00
3.	instalacja wentylacyjna : wymiana krętek wentylacyjnych w kuchni i łazience wraz z zamontowaniem krętek wentylacyjnych w drzwiach do tych pomieszczeń o przekroju 220 cm2	kpl.	2	200,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy ; wymiana baterii zlewozmywakowej w kuchni oraz wymiana wodomierza	szt.	1	200,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : montaż muszli klozetowej i spluczki w łazience i sufonu do umywalki	kpl.	łazienka	400,00
6.	w istniejącej stolarni okiennej z PCV - zamontować w ramie górnej nawiewniki higrosterowalne w kuchni i pokoju	szt.	2	300,00
7.	stolarstwo drzwiowe ; dopasowanie oraz malowanie z uzupełnieniem skrzydła drzwiowego do kuchni	kpl.	lokal	500,00
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	0	lokal	-
9.	ogrzewanie : c.o. z sieci miejskiej	0	lokal	-
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokal	2 300,00
11.	podłogi, posadzki ; wymiana wykładziny PCV w kuchni i p.p oraz cyklinowanie parkietu w pokoju	kpl.	lokal	1 500,00
12.	inne; uzupełnienie w łazience obudowy pionu kanalizacyjnego	mb.	1,00	50,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,5	50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół rekontroli przeglądu kominiarskiego	kpl.	lokal	250,00
RAZEM:				11 450,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				314,56 zł.