

Adres lokalu: **PAPIEŻA JANA PAWŁA II 11/8**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-15, w godz 10³⁰-11⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **63,13 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **24,85 m²**

Wypożyczenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna , domofonowa i c.o. sieciowe.

Szacunek kosztów prac remontowych-załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont" w budynku przy ul.Papieża Jana Pawła II 11/8 of. IIIp.

powierzchnia użytkowa lokalu:

63,13

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki gazowej 4p., częściowa wymiana instalacji i kurków, wykonanie próby szczelności inst. gaz.i urządzeń, montaż czujnika czadu	kpl	3	1 700,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, tablic i protokołami pomiarów	kpl	lokal	5 500,00
3.	wentylacja	kpl		
4.	montaż wodomierzy szt 1, wymiana złozomywaka z baterią i podejściem, zaworów wodnych,częściowa wymiana instalacji	kpl		800,00
5.	wydzielenie łazienki z części kuchni z gazowym podgrzewaczem wody, dwoma kominami i urządzeniami sanitarnymi	kpl		15 000,00
6.	wymiana stolarki okiennej na PCW, montaż nawiewników i parapetów	szt	6,00	10 800,00
7.	stolarka drzwiowa - wymiana zamków i klamek w drzwiach wewnętrznych	szt	3	200,00
8.	wymian tynków	m2		
9.	ogrzewanie - istniejące miejskie	kpl		
10.	szpachlowanie i malowanie ścian, sufitów, drzwi, grzejników i rur	kpl		10 000,00
11.	podłogi - wykładzina PCW (panele)	m2	64,00	3 200,00
12.	inne	kpl		
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	3,00	700,00
14.	koszt dokumentacji	kpl		4 000,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250,00
RAZEM:				52 150,00
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				826,07