

Adres lokalu: **PAPROCI 4/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25

70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-24, w godz 12⁰⁰-12³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **46,96 m²**

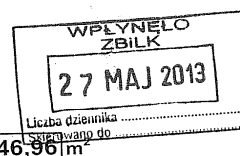
Powierzchnia mieszkalna – **26,38 m²** (pok I- 13,19 m², pok II- 13,19 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu przy ul. PAPROCI 4 m 2

powierzchnia użytkowa lokalu:



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa montaż kuchenki czteropalnikowej gazowej, kurka odcinającego , próba szczelności gazowej	kpl.	1	955,71
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej z zabezpieczami typu S, wymiana WLZ oraz wyłącznikiem różnicowoprądowym, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej	kpl.	1	2 865,70
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej , opinia kominiarska dotycząca wentylacji kuchni	kpl.	1	477,51
4.	instalacja wodociągowa - demontaż armatury sanitarnej, wymiana wodomierza, montaż armatury, próba szczelności	kpl.	1	263,29
5.	instalacja kanalizacyjna wymiana zlewozmywaka, miski klozetowej, czyszczenie kanalizacji	kpl.	1	814,45
6.	stolarka okienna montaż nawiewników	szt	1	680,00
7.	stolarka drzwiowa -wymiana stolarki drzwiowej drzwi wejściowe	szt	2	1 934,00
8.	Naprawa tynków, likwidacja spękań i rys tynku	m2	12	72,06
9.	ogrzewanie –montaż grzejników konwektorowych 1,5 KW w kuchni oraz grzejnika drabinkowego w wc z termowentylatorem	szt	2	1 011,61

9.	ogrzewanie –montaż grzejników konwektorowych 1,5 KW w kuchni oraz grzejnika drabinkowego w wc z termowentylatorem (elektryka 1011,61zł)	szt	2	1 011,61
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	108,9	2 084,00
11.	podłogi, posadzki, wymiana listew przyściennych	mb	49	247,64
12.	inne: mycie po robotach malarskich	m2	46	101,40
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,15	21,27
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	380,00
RAZEM:				11 908,64
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów statystycznych]:				253,59