

Adres lokalu: **Piękna 3/14**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 13⁰⁰-13³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **43,69 m²**

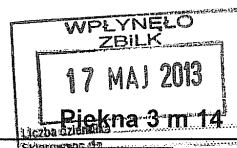
Powierzchnia mieszkalna - **33,02 m²** (pok. I – 13,30 m², pok.II- 13,13 m², pok.III- 6,59 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

powierzchnia użytkowa lokalu:



43,69 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (zgodnie z projektem - kuchnia gazowa 4 palnikowa, detektor tlenu węgla, piec gazowy dwufunkcyjny)	kpl		2400
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (zgodnie z projektem)	kpl		5300
3.	instalacja wentylacyjna (zgodnie z projektem-kanaly wentylacyjne i spalinowe)	kpl		4100
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (zgodnie z projektem)	kpl		4800
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (zgodnie z projektem-umywalki, zlewozmywak, ustęp, kabina natryskowa)	kpl		1600
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien -1 szt okno z PCV, wymiana podokienników i parapetów -3 szt	kpl		950
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -100% wymiana- 6szt	kpl		5700
8.	naprawa tynków -wzmocnienie uzupełnienia, gładzie gipsowe 100% pow.ścian i stropów glazura w pom. mokrych	kpl		9040
9.	ogrzewanie (zgodnie z dokumentacją projektową-instalacja c.o.)	kpl		13700
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i stropów -100% powierzchni	kpl		1890
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów - wymiana w 100%	kpl		5530
12.	inne-roboty murowe+ścianki GKF	kpl		1487
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl		250
14.	koszt dokumentacji	kpl		5490
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl		250
RAZEM:				62487
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				