

Adres lokalu: **Piękna 3/21**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 13³⁰-14⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:

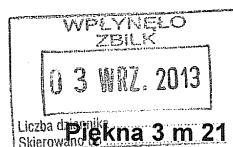


Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **43,40 m²**Powierzchnia mieszkalna - **32,53 m²** (pok. I – 13,27 m², pok.II- 12,83 m², pok.III- 6,43 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:



powierzchnia użytkowa lokalu:

43,4 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (kuchnia gazowa 4 palnikowa,)	kpl	1	1100
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów -wymiana gniazd wtykowych,wymiana WLZ,TM i TL- nowe obwody zasilania grzejników elektrycznych	kpl	1	4300
3.	instalacja wentylacyjna (kanały wentylacyjne i spalinowe)- wymienić 2 kratki	kpl	1	100
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (bateria zlewozmywakowa, wodomierze- 2 szt.,częściowa wymiana instalacji na PP)	kpl	1	350
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (zlewozmywak, ustęp)	kpl	1	580
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - do wymiany wszystkie okna 4 szt na okna nowe z PCV	kpl	1	2500
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -do wymiany wszystkie drzwi wraz z wymianą ościeżnic- 7 szt , 1 szt drzwi balkonowe	kpl	1	4000
8.	częściowa naprawa tynków -sufit w drugim pokoju usunąć tynk w przyści podsufitkę wykonać tynki nowe,we wszystkich pokojach i kuchni naprawy tynków+ gładź gipsowa we wszystkich pomieszczeniach	kpl	1	6000
9.	ogrzewanie piecowe- 1 piec do przestawienia+ ogrzewanie elektryczne w pok.2 i 3 piecami akumulacyjnymi	kpl	1	4200
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian- nie wymagane	kpl	1	0
11.	podłogi, posadzki, maowanie 100%+oczyszczenie lastryka w p.pok, kuchni, i WC	kpl	1	500
12.	inne	kpl		
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	250
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				24130