

Adres lokalu: **PIŁSUDSKIEGO 16/27**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-17, w godz 8⁴⁵-9¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **31,36 m²**Powierzchnia mieszkalna- **22,02 m²** (pok.I – 16,07m², pok.II – 5,95 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

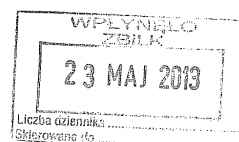
Szacunek kosztów prac remontowych**w lokalu przy ul.Piłsudskiego 16m 27**

powierzchnia użytkowa lokalu:

31,36

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki gazowej, wykonanie próby szczelności inst. gaz. i urządzeń	kpl	2	1 400,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.		2 500,00
3.	instalacja wentylacyjna (wstawić tu krótki opis zakresu robót)			
4.	montaż wodomierza, montaż baterii wannowej, umywalkowej, zlewozmywakowej i podejść wodnych	kpl	4	850,00
5.	wymiana muszli, zlewozmywaka, wanny, umywalki, kratki ściekowej i podejść odpływowych	kpl	5	1 700,00
6.	wymiana stolarki okiennej na PCW z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami	szt	3	3 300,00
7.	stolarka drzwiowa - montaż drzwi	szt	1	300,00
8.	częściowa naprawa tynków			
9.	ogrzewanie- piec kaflowy z grzałkami do wymiany i nowy grzejnik 1 kW	szt	1	2 500,00
10.	szpachlowanie, malowanie ścian, sufitów, drzwi, rur	kpl.		2 500,00
11.	wymiana wykładziny PCW wraz z izolacją wodoszczelną w łazience	m ²	35	2 200,00
12.	montaż szafki na gazomierz, wymiana elektrycznego podgrzewacza wody	kpl	2	750,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	5	700,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			250,00
RAZEM:				18 950,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				604,27



Poza tym wymagane są ewentualnie: