

Adres lokalu: **PIŁSUDSKIEGO 19/14B**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-17, w godz 10¹⁵-10⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **58,71 m²**Powierzchnia mieszkalna- **30,07 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych**w lokalu przy ul. Piłsudskiego 19 / 14b**

powierzchnia użytkowa lokalu:

58,71m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki gazowej, wykonanie próby szczelności inst. gaz. i urządzeń	kpl	1	1 175,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl	1	5 500,00
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana 2 szt. kratek + komin wentylacyjny z łazienki ponad dach dwupłaskowy szt. 1	kpl	2 + 1	2 700,00
4.	montaż zlewozmywaka z podejściami wodnymi i baterią, remont baterii wannowej i umywalkowej	kpl	4	700,00
5.	stolarka okienna istniejąca drewniana - uzupełnienie szklenia, pasowanie i malowanie	kpl	1	1 000,00
6.	stolarka drzwiowa - wymiana zamków, pasowanie i malowanie	kpl	1	1 000,00
7.	częściowa naprawa tynków - usunięcie starej farby i tapet, przecierka	m2	300	4 000,00
8.	ogrzewanie c.o. miejskie	szt	1	0,00
9.	malowanie ścian, sufitów, grzejników, rur skasowanie zacieków	m2	300	2 000,00
10.	podłogi, posadzki -	m2	55	3 400,00
11.	montaż elektrycznego podgrzewacza wody 80 ltr z podejściami	kpl	1	445,00
12.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	5	600,00
14.	koszt dokumentacji			0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300,00
RAZEM:				22 825,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania w zł. [dla celów statystycznych]:				389,01

