

Adres lokalu: **PIŁSUDSKIEGO 36/1A**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-17, w godz 14⁰⁰-14³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **60,55m²**

Powierzchnia mieszkalna- **26,85 m²** pok I- 13,32 m², pokII-13,52m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna , łazienka, i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych - zał. nr 1 do umowy "Lokal za remont"

w budynku przy ul. Piłsudskiego 36/1A of. parter

powierzchnia użytkowa lokalu:

60,55

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki gazowej, wykonanie próby szczelności inst. gaz. i urządzeń	kpl	2	1 200,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.		2 000,00
3.	instalacja wentylacyjna - komin wentylacyjny w WC montaż	szt	1	500,00
4.	montaż 3 szt wodomierzy, montaż baterii 3 szt., wymiana zlewozmywaka, wanny, umywalki i podejść wodnych	kpl	5	1 700,00
5.	montaż 2 szt. elektrycznych podgrzewaczy wody (łazienka i kuchnia)	kpl	2	1 000,00
6.	stolarki okiennej PCW - istn.	szt		
7.	wymiana drzwi zewnętrznych	szt	1	1 000,00
8.	częściowa naprawa i odgrzybienie tynków	kpl		800,00
9.	ogrzewanie- sprawdzenie 2 szt piecy kaflowych, montaż 2 szt czujników czadu, grzejnika elektrycznego w kuchni i łazience	szt	2	2 700,00
10.	szpachlowanie, malowanie ścian, sufitów, drzwi, rur	kpl.		2 500,00
11.	naprawa podłogi w kuchni, wymiana wykładziny PCW wraz z izolacją wodoszczelną w łazience	m2	61	3 500,00
12.	inne	kpl		
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	5	700,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			250,00
RAZEM:				17 850,00
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				294,80

