

Adres lokalu: **EMILII PLATER 14/6**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-26, w godz. 9⁰⁰-9³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

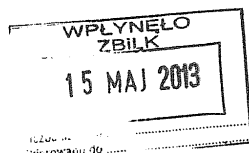
Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **58,90 m²**Powierzchnia mieszkalna- **39,40 m²** (pok. I – 19,06 m², pok. II – 20,35 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"



Szacunek kosztów prac remontowych w lokalu przy ul. E. Plater 14 m 6

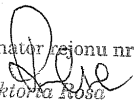
powierzchnia użytkowa lokalu:

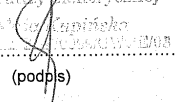
58,9

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (próba szczelności, wymiana kuchenki gazowej wymiana kurka wraz z podejściem pod gazomierz)	kpl.	1	462,70
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana inst. elektr. wraz z osprzętem i montaż TM wyposażonej w wyłączniki: typu S, wyłącznik różnicowo-prądowy, wykonanie instalacji wyrównawczej, pomiary elektryczne rezyst., uziemienia, rezyst. izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej)	kpl.	1	3 384,75
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana <i>kratek wentylacyjnych</i>)	szt	2	66,92
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana wodomierzy)	kpl.	2	390,80
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana <i>deskiesedesowej</i>)	kpl.	1	23,96
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami, oraz Uw=1,0W/m ² K (wymiana okna w pokojach, kuchni i łazience) o pow. 10,83m ²	szt	5	6 633,41
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (odnowienie stolarki)	szt	5	256,42
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	m ²	0	0,00
9.	ogrzewanie (<i>przesławienie pieców i montaż czujnika tlenu węgla</i>)	szt	2	3 397,86
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (<i>przygotowanie i malowanie ścian i sufitów</i>)	m ²	283,35	1 353,54
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów (<i>wymiana wykładziny PCV i malowanie podłogi</i>)	m ²	53,98	1 442,16
12.	inne		0	0,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1,1	856,57
14.	koszt dokumentacji		0	0,00

15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	150,00
RAZEM:				18 419,09
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				312,72

Koordinator regionu nr 3

Wiktoria Rosa
Specjalista

inspektor nadzoru
w branży elektrycznej

P. Kapiński
(podpis)