

Adres lokalu: **EMILII PLATER 82B/9**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-10, w godz 10⁴⁵-11¹⁵

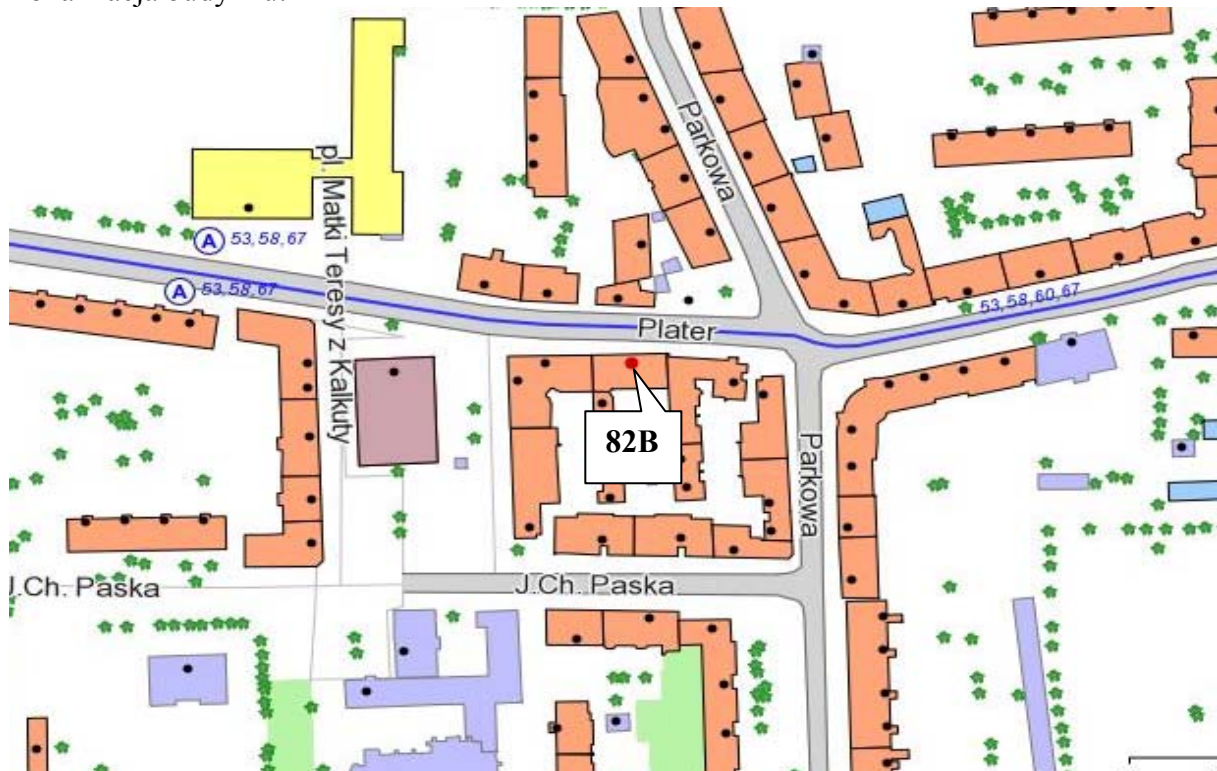
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:

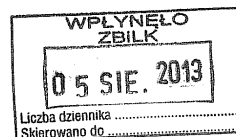


Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **93,59 m²**Powierzchnia mieszkalna- **68,43 m²** (pok.I – 8,49m², pok.II – 24,22 m²,pok. III- 22,15m², pok.IV- 13,57m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul.E.PLATER nr.82 b m 9 Szczecin



powierzchnia użytkowa lokalu:

93,59

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wym.kuchni+trema gzaowa	kpl.	1	3350
2.	instalacja elektryczna - pozostaje istniejąca-spr.połączeń w puszkach + pomiary elektr.+ konsultacja z inspektor.	kpl.	1	1400
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana kratki wentylacyjnych+spr.przewodów	kpl.	1	300
4.	instalacja wodna -wymiana rur +podejścia+zawory+próba szczelności	kpl.	1	1200
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (rury PCV+PODEJŚCIA)	kpl.	1	2340
6.	stolarka okienna - PCV-należy dokonać montażu nawietrzaczy w każdym oknie-dopasowanie+regulacja	szt	7	1500
7.	stolarka drzwiowa -pozostaje istniejąca+malowanie+dopasowanie+wymiana klamek z szyldami+nowe kuchnia	szt	5	2420
8.	częściowa naprawa tynków (przecieranie tynków ścian oraz sufitów)-przygotowanie pow.pod malowanie-gruntowanie	m2	418,86	4030
9.	ogrzewanie piece (przestawienie - szt.2)+przyjęto postawienie szt.2-brak piecy w 2-ch pokojach /proponuje się wykonanie inst.c.o etazowego wg. Projekty wykonanego przez najemcę	szt	1	8400
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (farba emulsyjna -ściany+sufity	m2	418,86	2600
11.	posadzki z płytek-łazienka -/kuchnia+wykl. PCV+listwy/podłogi z desek - malowanie+listwy	m2	93,59	3020
12.	inne -	kpl.	1	1040
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1	300
14.	koszt dokumentacji	0	0	0

15.	protokół przeglądu kominiarskiego			300
RAZEM:				32200
Koszt remontu 1 m ² mieszkania <i>[dla celów statystycznych]</i> :				344

Poza tym wymagane są ewentualnie: