

Adres lokalu: **POCZTOWA 3A/3**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-01, w godz. 13¹⁵-13⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **66,72m²**Powierzchnia mieszkalna- **46,20 m²** (pok. I- 10,71 m², pok. II-17,84 m², pok. III – 17,65 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna , łazienka z w.c.

7-8

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont" usytuowany na I piętrze budynku frontowego przy
ul. Pocztowej 3a/3 - zgodnie z dokumentacją i pozwoleniem na budowę Decyzja Nr 2065/11
z dnia 29.12.2011 r.

Powierzchnia użytkowa lokalu:

66,72

m2

22 MAR. 2013

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5,00
1.	instalacja gazowa demontaż i montaż z urządzeniami -(kuchenka gazowa 4-ro palnikowa, kocioł gazowy 2-u funkcyjny z zamkniętą komorą spalania 20 kw z wyprowadzeniem przewodu spalinowego po zewnętrznej ścianie budynku) - zgodnie z projektem- wraz z protokołem szczelności oraz montażem dedektora tlenku węgla	kpl.	1	7620,00
2.	wymiana w całym lokalu instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i protokołem pomiarów - zgodnie z projektem	kpl.	1	3200,00
3.	instalacja wentylacyjna w kuchni i łazience wyprowadzić rurą 2-u płaszczową po ścianie zewnętrznej budynku - wykonać zgodnie z projektem	szt	2	2200,00
4.	instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej, demontaż i montaż wraz z armaturą i kompletem wodomierzy - zgodnie z projektem - wraz z protokołem szczelności	kpl.	1	1600,00
5.	instalacja kanalizacyjna wraz z demontażem i montażem z przyborami sanitarnymi: brodzik, umywalka, ustęp/komptakt", zlewozmywak - zgodnie z projektem	kpl.	1	3900,00
6.	wymiana istniejącej stolarki okiennej wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz obóbka ościeży na okna z PCV z zachowaniem istniejących podziałów - z zamontowaniem nawiewniki higrosterowalnych w ramie górnej, po 1-nym w każdym pomieszczeniu	szt	5	5500,00
7.	wymiana i uzupełnienie stolarki drzwiowej (wraz z założeniem nadproży i podmurowaniem, tynkowaniem ościeży) wewnątrzlokalowa z kratką wentylacyjną do kuchni i łazienki z wymianą i osadzeniem ościeżnic - zgodnie z projektem .	szt.	6	2500,0000
8.	częściowa wymiana tynków, podmurowanie i poszerzenie otworów drzwiowych wraz z tynkowaniem ościeży	szt	lokal	500,00