

Adres lokalu: **POCZTOWA 39/8**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-01, w godz. 14⁰⁰-14³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **52,09 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **38,31 m²** (pok. I – 23,38 m², pok. II- 14,93m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Biuro Usług i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 33, 70-382 Szczecin
tel. 91 48 47 771
NIP 851-316-39-87

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont" usytuowany na piętrze budynku frontowego
przy ul. Pocztowa 39/8

powierzchnia użytkowa lokalu:

52,09



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4,00	5,00
1.	montaż kuchni gazowej, konserwacja kotła, wyk. próby szczelności inst. gaz. i urządzeń	kpl	3	1 400,00
2.	instalacja elektryczna: uzupełnienie osprzętu i wykonanie protokołów pomiarów	kpl.	1	500,00
3.	instalacja wentylacyjna wyprowadzić przewód wentylacyjny z łazienki po zewnętrznej stronie budynku	kpl.	1	1 800,00
4.	montaż wodomierza i podejść wodnych do baterii	kpl	2	230,00
5.	montaż podejścia odpływowego od zlewozmywaka	kpl	1	50,00
6.	stolarka okienna z PCV - zamontować nawiewniki higrosterowalne	szt	3	450,00
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic - montaż skrzydła drzwi z ościeżnicą - przejście między pokojami lub zamurowanie otworu	szt	1	350,00
8.	częściowa naprawa tynków w lokalu i na balkonie	m2	20,00	300,00
9.	sprawdzenie działania i próba inst.c.o. etażowego	kpl	1	100,00
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian	m2	300,00	2 500,00
11.	podłogi, posadzki : - uzupełnienie listew przypodłogowych	mb	20,00	100,00
12.	inne	nie dotyczy	0,00	0,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,50	50,00

Wydział Inżynierów i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 33, 70-382 Szczecin
tel. 91 48 47 771
Kosmos 331243470, NIP 851-316-39-87

ul.Pocztowa 39/8

14.	legalizacja łazienki i c.o. gazowego na podstawie oceny technicznej w PINB	kpl	2	5 000,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250,00
RAZEM:				13 080,00
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				251,10 zł.