

Adres lokalu: **POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 22/16**
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-25, w godz 14⁴⁵-15¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **26,67 m²**Powierzchnia mieszkalna- **15,36 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania: **Powstańców Wlkp. 22 m 16**

powierzchnia użytkowa lokalu:

26,67m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana części instalacji, wymiana zaworów i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	900
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana części instalacji i osprzętu w kuchni, wymiana KO1, doposażenie TLM	kpl	1	1700
3.	instalacja wentylacyjna -wymiana 1 kratki	kpl	1	50
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana baterii zlewozmywakowej)	kpl	1	500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak, demontaż kabiny natryskowej)	kpl	1	500
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - montaż 3 nawiewników w istniejących oknach z PCV ,wymiana okna na antresoli na PCV	kpl	1	1000
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic - wstawienie 1 szt drzwi do kuchni	kpl	1	300
8.	częściowa naprawa tynków -wzmocnienie tynków, 2 x gładź gipsowa na całej powierzchni ścian i sufitów	kpl	1	2600
9.	ogrzewanie elektryczne- do sprawdzenia	kpl	1	200
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian - nie wymagane , wymagane malowanie stolarki drzwiowej	kpl	1	150
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów -wymiana na całej powierzchni lokalu wykładzin	kpl	1	2300
12.	inne- demontaż nielegalnej ścianki działowej	kpl	1	100
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	150
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				10700
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				401