

Adres lokalu: **POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 39/8**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-25, w godz 14⁰⁰-14³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **41,58 m²**

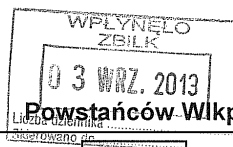
Powierzchnia mieszkalna- **32,37 m²** (pok. I – 20,30 m², pok.II- 12,07 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
JEDNOSTKA REJONOWA
Rejon 14
70-116 Szczecin, ul. Szpitalna 18
tel. 91 48 29 025
Regon 321243470. NIP 851-316-39-87

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:



Powstańców Wlkp. 39 m 8

powierzchnia użytkowa lokalu:

41.58

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana części instalacji, wymiana zaworów i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	900
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana całości instalacji i osprzętu, wymiana KO1, wymiana TLM	kpl	1	4000
3.	instalacja wentylacyjna -wymiana 1 kratki	kpl	1	50
4.	instalacja wodociągowa z armaturą 1 wodomierz (wymiana baterii zlewozmywakowe)	kpl	1	130
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak,)	kpl	1	500
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami -wymiana 4 szt okien na nowe okna PCV i 4 nawiewników	kpl	1	2650
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic- dopasowanie i wymiana okuć	kpl	1	300
8.	częściowa naprawa tynków -wzmocnienie tynków, 2 x gładź gipsowa na całej powierzchni ścian i sufitów	kpl	1	3200
9.	ogrzewanie elektryczne- zamontować grzejnik akumulacyjnyw II pokoju i kuchni	kpl	1	2700
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian - nie wymagane , wymagane malowanie stolarki drzwiowej	kpl	1	150
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów -wymiana na całej powierzchni lokalu wykładzin	kpl	1	1600
12.	inne- demontaż nielegalnej muszli ustępowej w kuchni i montaż detektora tlenu węgla	kpl	1	150
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	150
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	150
RAZEM:				16630
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				400