

Adres lokalu: **PRZODOWNIKÓW PRACY 103/3**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-11-04, w godz. 9¹⁰-9⁴⁰

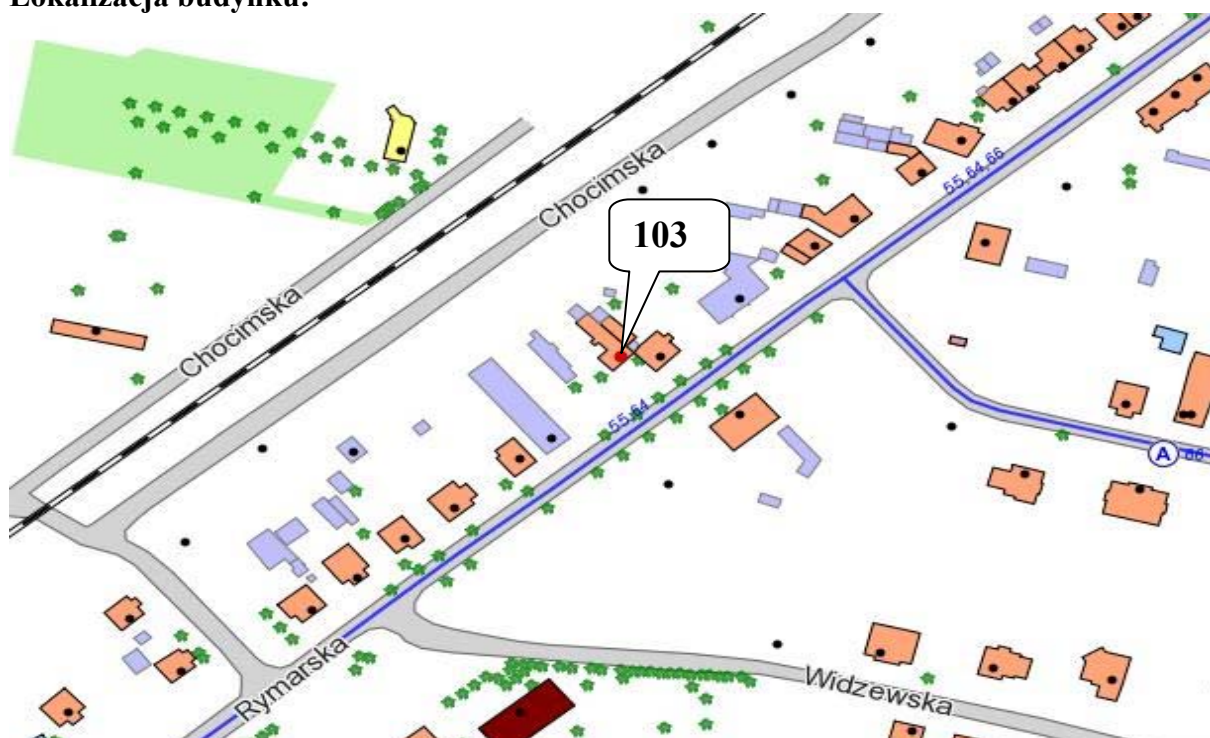
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **39,13 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **26,15 m²** (pok. I-17,20m², pok. II-8,95 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Przewodników Pracy 103/3

powierzchnia użytkowa lokalu:

39,13

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności, kuchenka gaz.,	kpl.	1	1 188,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	1	2 500,00
3.	m-ż kratk went.	szt	1	35,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy, bateria zlew., rozprowadzenie	kpl.	1	300,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew., szafka rozprowadzenie, deska sedesowa	kpl.	1	800,00
6.	stolarka okiennej / stan dobry/			
7.	stolarka drzwiowa - pasowanie, wym.okuć, mal., wymiana opasek drzwiowych	kpl	1	500,00
8.	częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie tapet, elem drew. skucie glazury,	kpl	1	400,00
9.	ogrzewanie- d-ż grzejników, kotła - post. pieców kafl.	szt	2	5 900,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian, sufitów,	kpl	1	5 993,00
11.	podłogi -zerwanie istniejącej wykładziny, położenie wykładz PCV, płyty OSB,.	kpl	1	4 500,00
12.	naprawa wc w podwórku	kpl		1 500,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	5,00	500,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	600,00
RAZEM:				24 716,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				631,64

Poza tym wymagane są ewentualnie: