

Adres lokalu: **RAYSKIEGO 37/17**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-11, w godz 12⁴⁵-13¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

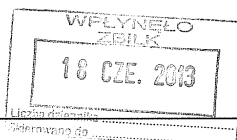
Powierzchnia użytkowa – **25,19 m²**

Powierzchnia mieszkalna – **17,86 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z wc, c.o. miejskie .

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul.RAYSKIEGO 37 m 17 SZCZECIN



powierzchnia użytkowa lokalu:

25,19

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana rur gazowych oraz odprowadzeniem spalin i wentylacji oraz instalacji gazowej dla potrzeb kuchni) -wym. kuchni gazowej	kpl.	1	2600
2.	instal.elektryczna wymiana całej inst.elekt. zgodnie z norma PN-HD-60364 /WYKONAĆPOMIARY/ - wym.tabl.licznikowej na TL-1f -7-MODUŁOWĄ	kpl.	1	5000
3.	WENTYLACJA-sprawdzić prawidłowość działania przez kominarza	kpl.	1	300
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wym.ist.wodnej -wyk.podejść do zaworów +montaż podgrzewacza do wody wymiana baterii- łazienka oraz kuchnia	kpl.	1	1600
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wym.urządzeń sanitarnych i częściowo rur wod-kan z podejściami	kpl.	1	1400
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami (wymiana okien z zachowaniem istniejącego podziału na okna PCV)	m2	5,3	2650
7.	stolarka drzwiowa - całość -wym. ościeżnice +drzwi w lokalu + wejściowe	m2	6,15	2260
8.	tynki-częściowa wymiana tynków ścian oraz sufitów +przecierka ściany oraz sufity	m2	118,5	2150
9.	c.o - miejskie malowanie grzejników oraz rur inst.wew.	m2	7,68	360
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (malowanie ścian + sufity farbą emulsyjną/	m2	118,5	1700
11.	podłogi, posadzki-łazienka+ułożenie wykładziny PCV	m2	25,19	2050

12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			850
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	3,74	1020
14.	koszt dokumentacji - nie dotyczy			0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				24240
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				926,3