

Adres lokalu: **REYMONTA 35/5**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-03, w godz. 13⁴⁵-14¹⁵

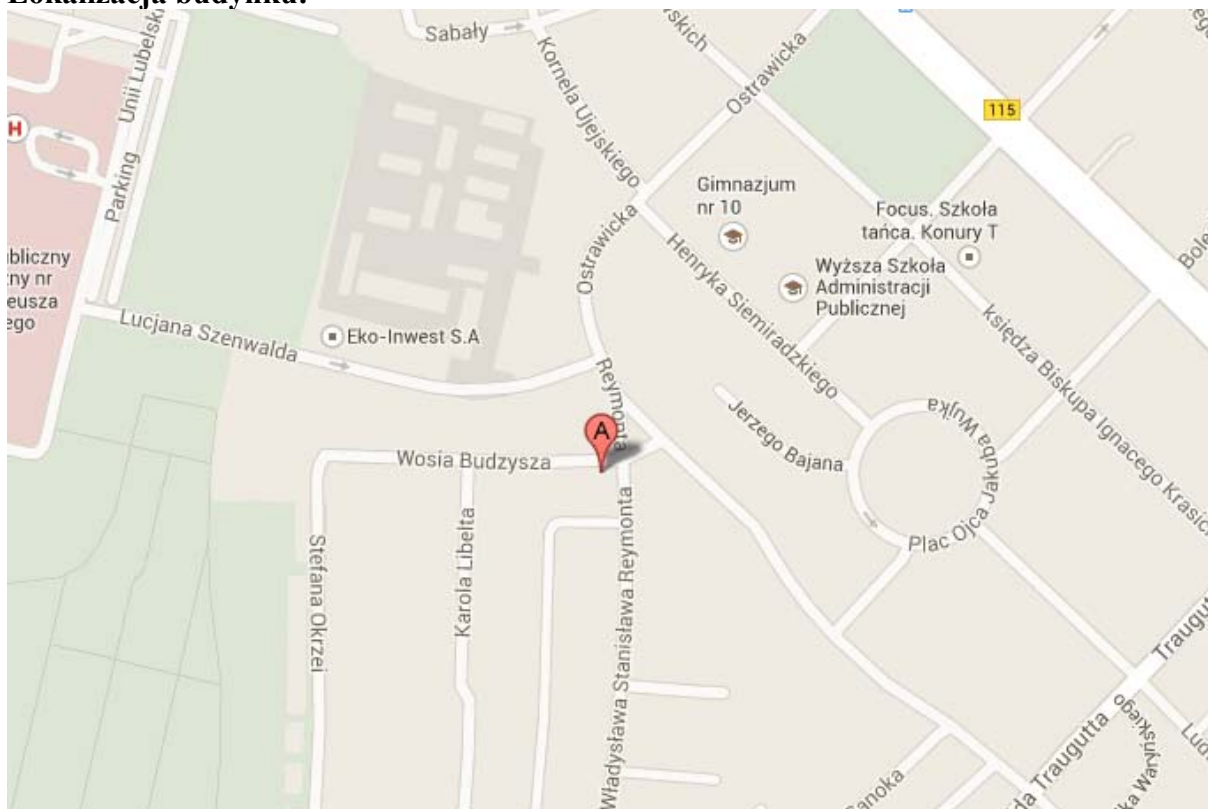
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

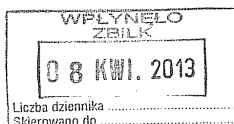
Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **60,71 m²**Powierzchnia mieszkalna- **41,82 m²** (pok. I- 21,50 m², pok. II- 29,00 m², pok. III – 20,84 m², pok. IV- 7,88m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z wc.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za ren

**Szacunek kosztów prac remontowych****Reymonta 35 m 5**powierzchnia użytkowa lokalu: 65,5 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności	kpl	1	1 922,83
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów wykonać wg przedmiaru robót i planu instalacji elektrycznej	kpl	1	5 032,93
3.	instalacja wentylacyjna - kratki went., komin wentyl., komin z blachy kwasoodpornej	kpl	1	4 327,99
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy	kpl	1	2 003,95
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi i urządzeniami sanitarnymi	kpl	1	1 911,84
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - wymiana stolarki na PCV, oraz połaciowe szt 1	szt	8	8 116,67
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic - wymiana stolarki drzwiowej, oraz częściowa naprawa	szt	8	4 089,32
8.	częściowa naprawa tynków - pom. gospod., kuchnia	m2	72,36	4 403,93
9.	ogrzewanie - projekt na wykonanie c.o. gazowego, wykonanie zgodnie z projektem pod nadzorem kierownika budowy	kpl	1	13 780,55
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie, oraz lamperii	m2	229,12	1 949,29
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów - położenie płyty OSB, oraz wykładzin PCV	m2	65,5	5 676,60
12.	inne - obrobienie otworów ościeży, montaż nadproży, zamurowanie wnęk	m3	0,21	227,90
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	6,87	1 521,08
14.	koszt dokumentacji	kpl	1	4 700,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	270,00
RAZEM:				59 934,88
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				915,04