

Adres lokalu: **ROSTWOROWSKIEGO 2/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-03, w godz. 10⁴⁵-11¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **38,98 m²**Powierzchnia mieszkalna- **31,12 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna , w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Rostworowskiego 2 m 7

powierzchnia użytkowa lokalu:

38,98m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności , wymianą kurka gazowego	kpl.	1	1620,97
2.	instalacja elektryczna wraz z protokołami pomiarów elektrycznych - wykonać wg przedmiaru robót i planu instalacji elektrycznej	kpl.	1	3104,34
3.	instalacja wentylacyjna, wymiana kratek w kuchni i łazience,	szt	2	65,7
4.	wymiana instalacji wodociągowej z armaturą i kompletem wodomierzy	kpl.	1	629,48
5.	wymiana instalacji kanalizacyjnej z przyborami sanitarnymi i urządzeniami sanitarnymi	kpl.	1	1095,79
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - konserwacja stolarki okiennej PCV, montaż nawiewników higrosterowanych, pokój i II, kuchnia i wc	szt	3	826,72
7.	malowanie stolarki drzwiowej i ościeżnic w pokoju I i II, malowanie ościeżnic kuchnia i wc, wymiana drzwi do kuchni i wc, oraz wymiana ościeżnicy i drzwi zewnętrznych antywłamaniowe	szt	5	2220,63
8.	częściowa naprawa tynków: w kuchni i łazience, zerwanie tapet	m2	81,22	103,65
9.	ogrzewanie - przestawienie piecy kaflowych w pokoju I i II	kpl.	2	3240
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian: przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem, malowanie farbami emulsyjnymi	m2	247,06	826,72
11.	podłogi, posadzki, wymiana wykładzin w całym lokalu, oblistwowanie wszystkich pomieszczeń	m2 mb	69,39 65,92	2401,71 274,34
12.	inne: rozebranie kasetonów na suficie pokój II, zerwanie wykładzin w kuchni z ścian	m2	43,2	46,57
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu na odl. 25 km	m3	3,5	619,39
14.	koszt dokumentacji	brak	brak	
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	270
RAZEM:				17346,01
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				445