

Adres lokalu: **ROSTWOROWSKIEGO 24/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-03., w godz. 13⁰⁰-13³⁰

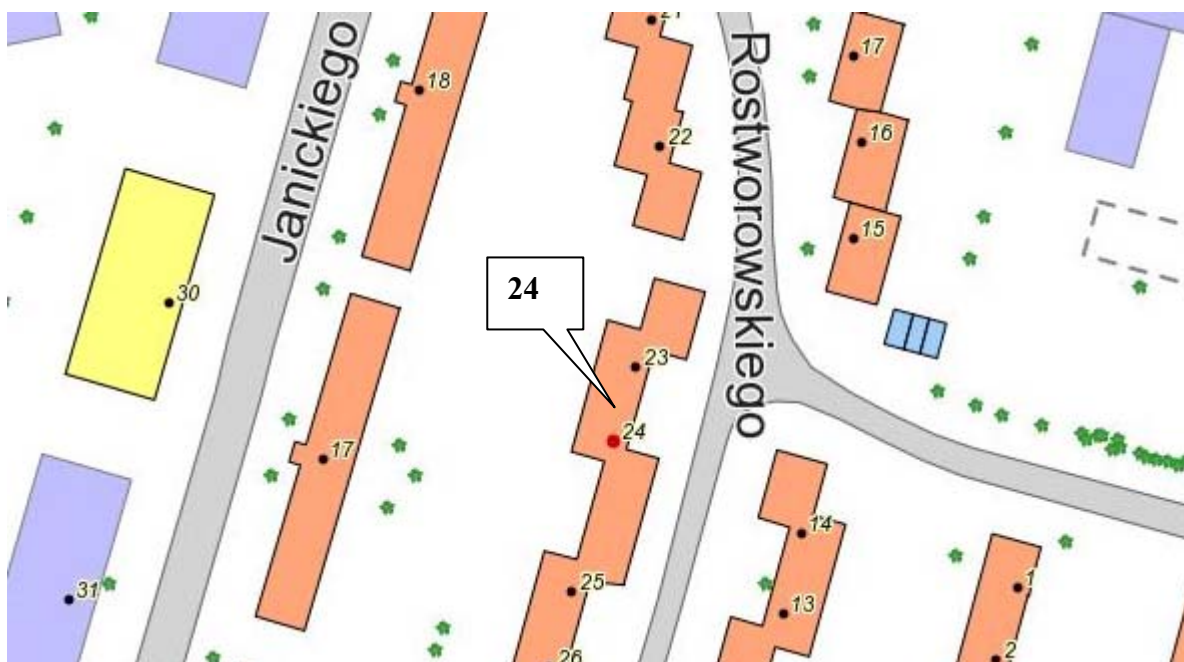
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **33,31m²**Powierzchnia mieszkalna- **16,63 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna , łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Rostworowskiego 24 m 1

powierzchnia użytkowa lokalu:

33,31**m²**

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności , wymianą kurka gazowego	kpl.	1	1600
2.	instalacja elektryczna wraz z protokołami pomiarów elektrycznych - dodatkowo wymienić na nową tablicę licznikową.	kpl.	1	2800
3.	instalacja wentylacyjna, wymiana kratek w kuchni i łazience,	szt	2	95
4.	wymiana instalacji wodociągowej z armaturą i kompletem wodomierzy	kpl.	1	1100
5.	wymiana instalacji kanalizacyjnej z przyborami sanitarnymi i urządzeniami sanitarnymi	kpl.	1	2200
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - wymiana stolarki okiennej, drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami	szt	3	3784
7.	malowanie stolarki drzwiowej i ościeżnic w pokoju , wymiana ościeżnic kuchnia i łazienka, wymiana drzwi do kuchni i łazienki, oraz wymiana ościeżnicy i drzwi zewnętrznych antywłamaniowe	szt	4	2748
8.	częściowa naprawa tynków: w kuchni i łazience, zerwanie tapet	m2	15,7	47,8
9.	ogrzewanie - ogrzewanie c.o. etażowe	kpl.		1600
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian: przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem, zerwanie istniejących tapet, malowanie farbami emulsyjnymi	m2	165,72	712,59
11.	podłogi, posadzki, wymiana wykładzin w kuchni i przedpokoju, cyklinowanie i lakierowanie parkietu w pokoju, czyszczenie lastrico łazienka, oblistwowanie wszystkich pomieszczeń	m2 mb	33,31 49,04	2374,60 262,90
12.	inne: rozebranie szafy w przedpokoju, oraz pawlaczy w przedpokoju i łazience	m2	8,31	33,75
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu na odl. 25 km	m3	5,5	972,67
14.	koszt dokumentacji	brak	brak	
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				20631,31

