

Adres lokalu: **Ruska 45/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-25, w godz 12⁴⁵-13¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



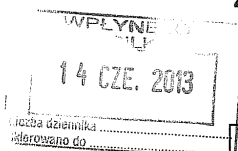
Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **43,91 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **26,30 m²** (pok. I – 15,50 m², pok.II- 10,80 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"



adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Ruska 45 m 1

powierzchnia użytkowa lokalu:

43,91

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana części instalacji, wymiana zaworów i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	1200
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana 100% instalacji i osprzętu- wymiana grzałek w piecu kaflowym przez ścianę)	kpl	1	6100
3.	instalacja wentylacyjna - montaż 2 kratki wentylacyjnych	kpl	1	100
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana baterii zlewozmywakowej i części instalacji demontaż baterii natryskowej)	kpl	1	500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak, muszla sedesowa, demontaż kabiny natryskowej)	kpl	1	600
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami -wymiana 5 okien na PCV	kpl	1	4500
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -regulacja, dopasowanie, wymiana okuć	kpl	1	1000
8.	częściowa naprawa tynków -wzmocnienie 100% ścian i sufitów 2x gładź gipsowa	kpl	1	4400
9.	ogrzewanie piec kaflowe-elektryczny 1 piec remont średni	kpl	1	350
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian -nie wymagane	kpl	1	0
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów -wymiana w 100% powierzchni	kpl	1	3800
12.	inne-roboty demontażowe nielegalnej łazienki wyburzenie ściany działowej	kpl	1	500
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	250
14.	koszt dokumentacji	kpl	0	0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				23550
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				

47