

Adres lokalu: **STOŁCZYŃSKA 61/3**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-18, w godz 14³⁰-15⁰⁰

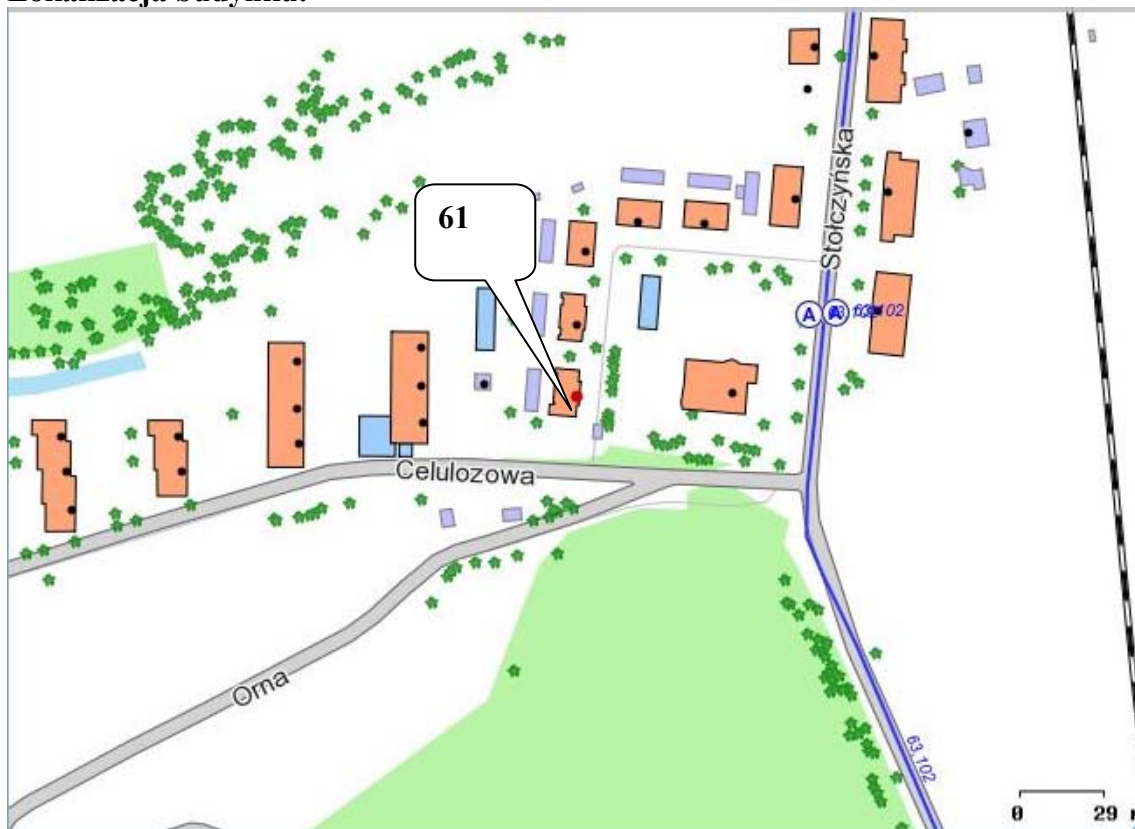
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **46,73m²**Powierzchnia mieszkalna- **28,00 m²** (pok. I- 14,00 m², pok. II-14,00 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

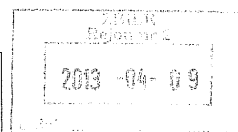
p. l. Dybowska

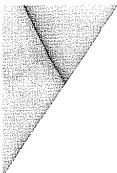
Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania: Szczecin ul. Stoleczyńska 61/3

powierzchnia użytkowa lokalu:

46,73m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności <i>Wykonanie instalacji gazowej C.O. wentylacyjnej, spalinowej i wod. wraz z wkładem kominowym</i>	kpl.	1	11 500,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów, pomiaru rezystencji izolacji inst. (przygotowania podłoża, wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem i tablicą licznikową mieszkaniową RN 8 z wyposażeniem instalacja oświetleniowa, zaprawienie bruzd instalacja gniazd, montaż gongu)	kpl	1	3 147,91
3.	instalacja wentylacyjna wymiana kratki wentylacyjnych	szt.	2	75,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy <i>(wraz z płąbowaniem wodomierzy szt 2</i>	kpl	1	500,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi <i>(wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz wyposażeniem białego montażu</i>	kpl.	1	2 950,26
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami , oraz montaż parapetów wewnętrznych, zewnętrznych wraz z obróbką murarską	kpl	3	3 187,30
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic <i>(wstawić tu krótki opis zakresu robót)</i>	szt	1	650,00
8.	częściowa naprawa tynków naprawa tynków kat III na ścianach	m2	17,28	989,00
9.	wykonanie instalacji wod-kanal. sanitarnej, wykonanie C.O. gazowe opalany piecem gazowym			3 580,00
10.	przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności , przetrzaskanie tynków , uzupełnienie ścian, malowanie sufitów ścian z gruntowaniem , mycie podłóg	m2	194,66	6 935,60
11.	podłogi, ścian i sufitów <i>(wstawić tu krótki opis zakresu robót)</i> posadzki, ewentualna naprawa stropów <i>(wstawić tu krótki opis zakresu robót)</i>			





12.	Roboty rozbiórkowe rozebranie płytek glazura ze ścian , odbicie tynków	m2	12	1490,20
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu plus kontener wywóz gruzu ok. 3 m3 plus kontener	m3	1,5	5 90,02
14.	koszt dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę	kpl.	1	3 500,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego plus rekontrola	szt.	1	300,00
RAZEM:				38 386,97
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				821,46