

Adres lokalu: **SWAROŻCA 8/3**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-10, w godz 12¹⁰-12⁴⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

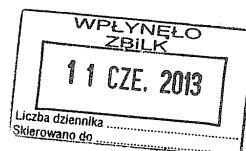
Powierzchnia użytkowa – **49,88 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **33,11 m²** (pok. I – 19,40 m², pok.II- 13,71 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

ul.SWAROŻYCA 8 m.3 71-601
Szczecin



powierzchnia użytkowa lokalu:

49,88

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana rur gazowych oraz odprowadzeniem spalin i wentylacji oraz instalacji gazowej dla potrzeb kuchni) -wym. kuchni gazowej	kpl.	1	1420
2.	instal.elektryczna wymiana całej inst.elekt. zgodnie z norma PN-HD-60364 /WYKONA POMIARY/ - wym.tabl.licznikowej na TL-1f -7-MODUŁOWĄ	kpl.	1	3600
3.	WENTYLACJA-sprawdźć prawidłowość działania przez kominiarza	kpl.	1	300
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wym.ist.wodnej -wyk.podejść do zaworów +montaż podgrzewacza do wody wymiana baterii- łazienka oraz kuchnia	kpl.	1	3700
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wym.urządzeń sanitarnych i częściowo rur wod-kan z podejściami	kpl.	1	2800
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami (wymiana okien z zachowaniem istniejącego podziału na okna PCV)	m2	9,67	6400
7.	stolarka drzwiowa - całość -wym. ościeżnice +drzwi w lokalu + wejściowe	m2	8,12	4650
8.	tynki-częściowa wymiana tynków ścian oraz sufitów +przecierka ściany oraz sufity	m2	426	4700
9.	postawienie 2-ch szt. Piecy licowanych kaflani - pok.1+ pok.2 /wywóz gruzu z rozebranych piecy /	kpl.	2	5400
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (wstawić tu krótki opis zakresu robót)	m2	426	4350
11.	podłogi, posadzki,- malowanie -drewniane	m2	49,88	1800

12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			1750
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	7,9	2200
14.	koszt dokumentacji - nie dotyczy			0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				43370
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				869,5