

Adres lokalu: **SZYBOWCOWA 60/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-11-04, w godz. 14³⁰-15⁰⁰

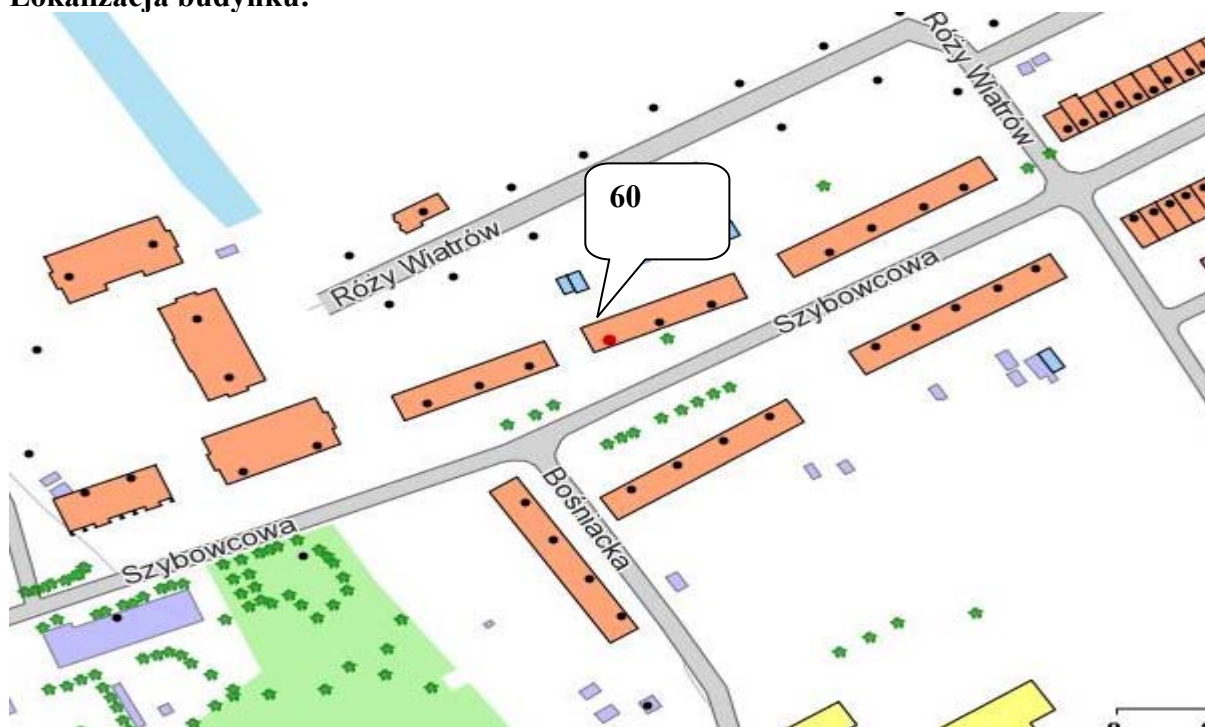
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **42,00 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **24,79 m²** (pok. I- 12,65 m², pok. II-12,14 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z WC.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Szybowcowej 60/7

powierzchnia użytkowa lokalu: 42,00 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności, kuchenka gaz, junkers	kpl	1	2 160,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl	1	3 500,00
3.	instalacja wentylacyjna kratki went.	szt	2	70,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy, rozprowadzenie wody, bateria zlew., umywalkowa, wannowa	kpl	1	864,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew. szafka, rozprowadzenie kan., umywalka, wanna, miska ustępowa	kpl	1	1 347,84
6.	stolarka okienna- /wymieniona PCV/ wymiana okna połaciowego łaz., parap. wewn. nawiewniki - przy oknach istniejących	kpl	1	1 500,00
7.	stolarka drzwiowa- wymiana drzwi wewn. szt 6, zewn. szt 1	szt	7	4 425,00
8.	częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie tapet, elem drew. skucie glazury	kpl	1	700,00
9.	ogrzewanie - post. pieców kafl.	szt	2	5 400,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian, sufitów	kpl	1	7 327,00
11.	naprawa podłogi w kuchni, położenie wykładz PCV, płyty OSB	kpl	1	4 100,00
12.	inne			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1,00	100,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				31 743,84
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				755,80