

Adres lokalu: **ŚWIATOWIDA 83/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-21, w godz 15¹⁵-15⁴⁵

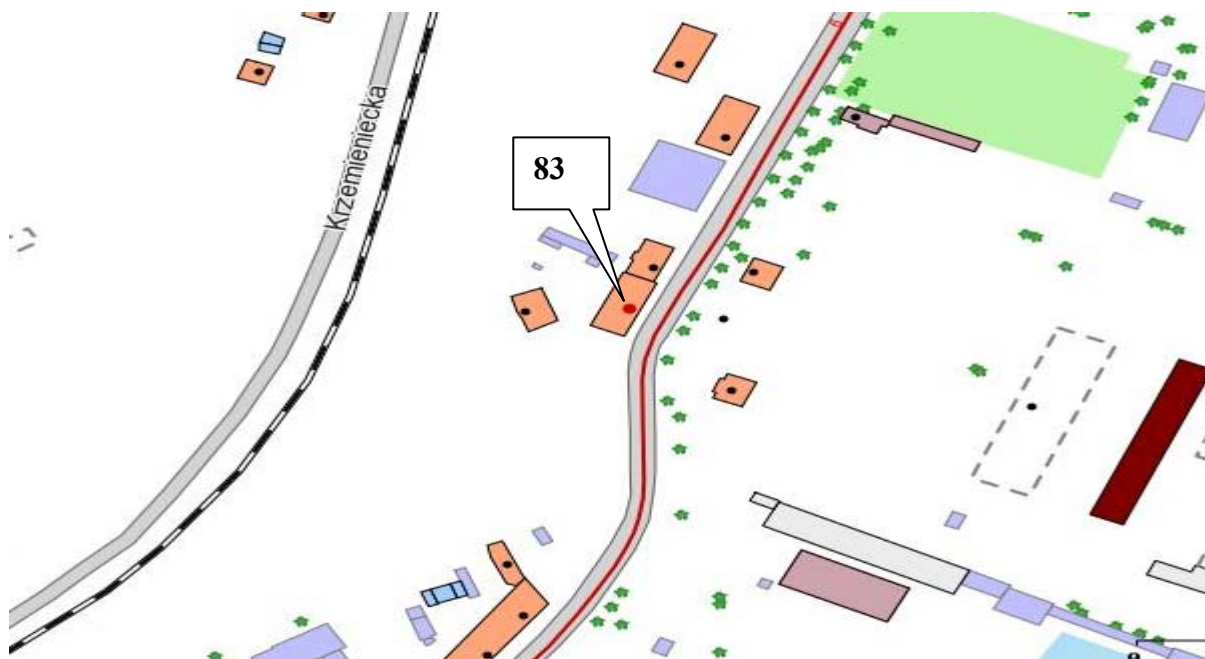
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **45,54 m²**

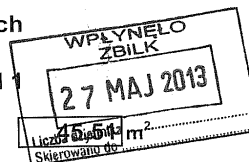
Powierzchnia mieszkalna- **35,62 m²** (pok.I- 16,62 m², pokII- 19,00 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu przy ul. ŚWIATOWIDA 83 M 1

powierzchnia użytkowa lokalu:



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa wykonanie próby szczelności gazu i urządzeń szt 1	kpl.	1	50,89
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, wymiana WLZ, montaż tablicy mieszkaniowej TM z zabezpieczeniem typu "S" i wyłącznikiem różnicoprądowym, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciw porażeniowej.	kpl.	1	2 646,57
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej szt 2	kpl.	2	80,00
4.	instalacja wodociągowa - demontaż podgrzewacza pojemnościowego wody , montaż zaworu czepalnego	kpl.	1	252,52
5.	instalacja kanalizacyjna wymiana syfonu zlewozmywaka, czyszczenie podejścia kanalizacyjnego fi 50 mm PCV	kpl.	1	67,65
6.	stolarka okienna wymiana stolarki okiennej	szt	4	4 375,00
7.	stolarka drzwiowa -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej ,drzwi wejściowe, drzwi do WC	szt	4	3 357,85
8.	Naprawa tynków, wymiana tynków 25,50 m2 pomieszczeniu kuchennym ściany i , likwidacja spękań i rys tynku wykonanie nadproży ze stali kształtowej (2 szt)	m2	16,5	4 256,00
9.	ogrzewanie –przestawienie pieców kaflowych oraz montaż grzejnika konwektorowego 1,5KW	szt	2	4 273,00
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	321,5	3 556,65
11.	podłogi, posadzki, wymiana podłogi, 15.32 m2 wymiana legarów podłogowych szt 8 poziomowanie i wbudowanie OSB gr=25 mm, wykładzina PCV i panele podłogowe	m2	15,32	4 980,00
12.	inne: remont WC poza lokalem mieszkalnym	kpl.	1	450,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	6,3	1 665,00

14.	koszt dokumentacji	kpl.	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominarskiego	szt	1	380,00
RAZEM:				30 391,13
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów statystycznych]:				667,79

Koordynator Rejonu nr 4
Barbara Wrzós
 Główny Specjalista