

Adres lokalu: **WAWRZYNIAKA 7G/24**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-02, w godz. 11⁴⁵-12¹⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **30,50 m²**Powierzchnia mieszkalna- **17,10 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna, C.O. miejskie, łazienka z wc.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

R-7,9

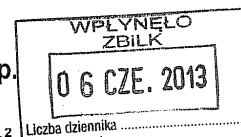
ul. Jagiellońska 33, 70-383 Szczecin

tel. 91 46 67 47 11

Regon 321243470, NIP 651-816 90 97

**Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na II p.
budyńku frontowego przy ul.Wawrzyniaka 7g/24**

powierzchnia użytkowa lokalu:

30,50**m²**

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności : wymiana i montaż nowego gazowego podgrzewacza wody wraz z wymianą rury spalinowej oraz wymiana kuchenki gazowej w kuchni wraz podejściami, zaworami i czujnikami czadu	kpl.	lokal	2 500,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem wraz z TL(M) i wykonanie protokołu pomiarów	kpl.	lokal	4 000,00
3.	instalacja wentylacyjna : wymiana krętek wentylacyjnych w kuchni i łazience wraz z zamontowaniem krętek wentylacyjnych w drzwiach do tych pomieszczeń o przekroju 220 cm2	kpl.	2	200,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy ; wymiana wodomierzy oraz baterii zlewozmywakowej i wannowej wraz z podejściami	szt.	1	300,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : demontaż kabiny natryskowej w łazience i montaż wanny wraz z podejściami	kpl.	łazienka	500,00
6.	wymiana istniejącej stolarki okiennej z drewnianej na PCV - z zachowaniem istniejących podziałów - w kuchni zamontować w ramie górnej nawiewnik higrosterowalny	m2	5,3	2 500,00
7.	stolarka drzwiowa ; dopasowanie oraz malowanie z uzupełnieniem skrzydła drzwiowego do kuchni	kpl.	lokal	500,00
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	0	lokal	-
9.	ogrzewanie : c.o. z sieci miejskiej	0	lokal	-
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokal	2 200,00
11.	podłogi, posadzki ; wymiana wykładziny PCV w kuchni i p.p oraz w pokoju wraz z listwami przypodłogowymi	m2	27,1	1 200,00
12.	inne;	0	lokal	-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,5	50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół rekontroli przeglądu kominiarskiego	kpl.	lokal	250,00
RAZEM:				14 200,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				465,57 zł.