

Adres lokalu: **WIELKOPOLSKA 43A/6**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-16, w godz 9<sup>45</sup>-10<sup>15</sup>

UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

**Lokalizacja budynku:**



**Opis lokalu:**Powierzchnia użytkowa – **20,09 m<sup>2</sup>**Powierzchnia mieszkalna- **13,45 m<sup>2</sup>**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

**Szacunek kosztów prac remontowych****w lokalu przy ul.Wielkopolska 43a/6**

powierzchnia użytkowa lokalu:

20,09

m<sup>2</sup>

| L.p.                                                                        | Rodzaj prac do wykonania                                                                           | Jednostka miary | Ilość | Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł] |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------------------------------------------------|
| 1                                                                           | 2                                                                                                  | 3               | 4     | 5                                                     |
| 1.                                                                          | konservacja podgrzewacza i kuchenki gaz. przez serwisanta., próba szczelności inst. gaz.i urządzeń | kpl             | 3     | 270,00                                                |
| 2.                                                                          | instalacja elektryczna z osprzętem i <b>protokołem pomiarów</b>                                    | kpl             |       | 2 000,00                                              |
| 3.                                                                          | instalacja wentylacyjna - wymiana krutek                                                           | szt             | 2     | 150,00                                                |
| 4.                                                                          | montaż wodomierzy z zaworami, remont baterii wannowej                                              | kpl             | 3     | 317,00                                                |
| 5.                                                                          | instalacja kanalizacyjna                                                                           | kpl             | 3     | 0,00                                                  |
| 6.                                                                          | stolarka okienna PCW istniejąca montaż nawiewników                                                 | szt             | 3     | 400,00                                                |
| 7.                                                                          | stolarka drzwiowa - wymiana 1 szt. skrzydło                                                        | szt             |       | 300,00                                                |
| 8.                                                                          | częściowa naprawa tynków ( <i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i> )                           | nie             |       |                                                       |
| 9.                                                                          | ogrzewanie c.o. miejskie                                                                           | kpl             | 1     | 0,00                                                  |
| 10.                                                                         | szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów, grzejników, drzwi i rur                                 | m2              | 80    | 2 500,00                                              |
| 11.                                                                         | podłogi, posadzki - wymiana wykładziny PCW z wyrównaniem podłoża                                   | m2              | 22    | 2 200,00                                              |
| 12.                                                                         | montaż detektora co. w łazience                                                                    | szt             | 1     | 80,00                                                 |
| 13.                                                                         | wywóz gruzu i odpadów z remontu                                                                    | m <sup>3</sup>  | 5     | 700,00                                                |
| 14.                                                                         | koszt dokumentacji                                                                                 | nie             |       |                                                       |
| 15.                                                                         | <b>protokół przeglądu kominiarskiego</b>                                                           | szt.            | 1     | 250,00                                                |
| <b>RAZEM:</b>                                                               |                                                                                                    |                 |       | <b>9 167,00</b>                                       |
| <b>Koszt remontu 1 m<sup>2</sup> mieszkania [dla celów statystycznych]:</b> |                                                                                                    |                 |       | <b>456,30</b>                                         |

