

Adres lokalu: **WODNA 4/5**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-18, w godz 12¹⁵-12⁴⁵

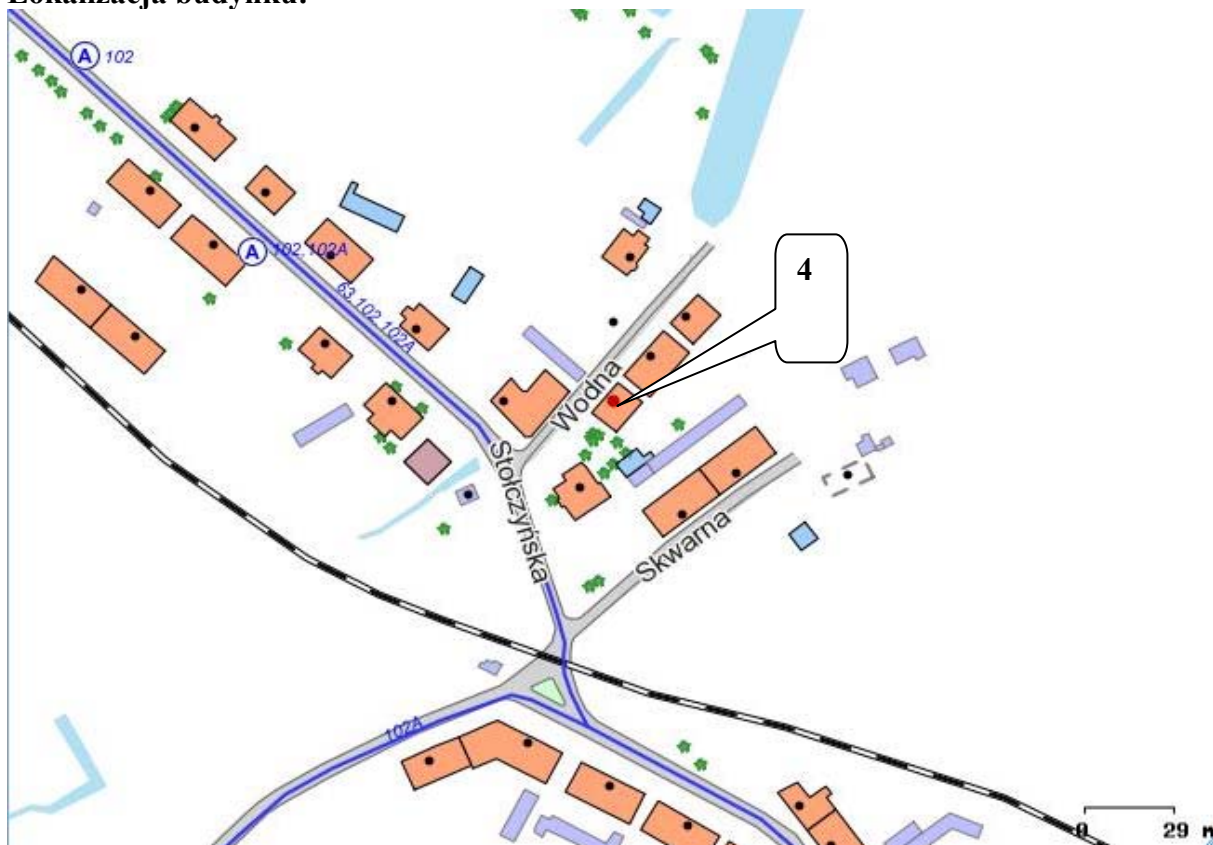
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **17,90 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **8,43 m²**

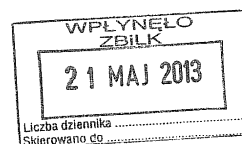
Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna, łazienka z wc.

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu przy ul. Wodna 4 m 5

powierzchnia użytkowa lokalu:

17,90 m²



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa - montaż kuchenki gazowej, montaż kotła gazowego przez autoryzowany serwis, próba instalacji i urządzeń	kpl.	1	4 050,00
2.	instalacja elektryczna - Wymiana osprzętu, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciw porażeniowej.	kpl.	1	1 500,00
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej szt 2	kpl.	1	80,00
4.	instalacja wodociągowa - wymiana armatury (baterii szt 3) oraz zaworów wypływowych szt 2	kpl.	1	515,89
5.	instalacja kanalizacyjna wymiana kabiny natryskowej, miski klozetowej, umywalki i zlewozmywaka	kpl.	1	1 959,32
6.	stolarka okienna	szt	0	0,00
7.	stolarka drzwiowa - malowanie drzwi wewnętrznych	szt	2	120,00
8.	Naprawa tynków, ścianki z płyt g-k na ruszcie ocieplone wełną mineralną.	m2	71,53	207,43
9.	ogrzewanie – uzupełnienie instalacji co podłączenie kotła co gazowego dwufunkcyjnego, montaż grzejników szt 3, rozprowadzenie instalacji cu, montaż zaworów termostatycznych i odcinających	kpl.	1	3 560,00
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	89,43	845,00
11.	podłogi, posadzki, wymiana wykładziny PCV , listwy przypodłogowe	m2	17,9	1 432,00
12.	inne:	szt	0	0,00

13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,4	96,00
14.	koszt dokumentacji	kpl.	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	380,00
RAZEM:				14 745,64
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów				823,78


 Barbara Wrzosek
 Główny Specjalista