

Adres lokalu: **WYZWOLENIA 69/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-16, w godz 13³⁰-14⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **22,86 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **16,30 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych - załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

w lokalu przy ul. Wyzwolenia 69/2 (parter)

powierzchnia użytkowa lokalu:

22,86

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	wymiana kuchenki, gazowego podgrzewacza wody (po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej) , kurków, częściowa wymiana instalacji, próba szczelności, montaż czujnika czadu	kpl.	5	2 200,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.		2 200,00
3.	instalacja wentylacyjna			
4.	montaż wodomierza, wymiana baterii szt.2, zaworów i części instalacji	kpl.	5	300,00
5.	wymiana wanny, muszli, i podejść	kpl.	3	1 000,00
6.	wymiana stolarki okiennej z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami i parapetami wewnętrznymi	szt	2	2 300,00
7.	stolarka drzwiowa - montaż drzwi do łazienki, wymiana drzwi zewnętrznych	szt	2	1 000,00
8.	częściowa naprawa tynków			
9.	ogrzewanie - miejskie	szt		
10.	malowanie ścian i sufitów, grzejników oraz rur i stolarki drzwiowej	kpl.		1 500,00
11.	podłogi - wymian listew przyściennych, tarcza w łazience	kpl.		500,00
12.	inne			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	2	300,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			250,00
RAZEM:				11 550,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				505,25