

Adres lokalu: **ZAGŁOBY 8/6**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-25, w godz. 8¹⁵-8⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

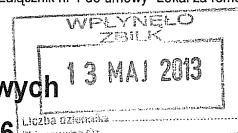
Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **32,73 m²**Powierzchnia mieszkalna- **16,00 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

**Szacunek kosztów prac remontowych****w lokalu przy ul. Zagłoby 8 m 6**

powierzchnia użytkowa lokalu:

32,73

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (próba szczelności, sprawdzenie kuchenki gazowej wymiana kurka)	kpl.	1	164,13
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana inst. elektr. wraz z osprzętem i montaż TM wyposażonej w wyłącznik: typu S, wyłącznik różnicowo-prądowy, wymiana WLZ, pomiary elektryczne rezyst. izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej)	kpl.	1	1 962,21
3.	instalacja wentylacyjna (wymiana <i>kratek wentylacyjnych</i>)	szt	1	33,47
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana instalacji wodociągowej - podejście pod wodomierz)	kpl.	1	210,99
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana <i>podejścia zlewozmywaka</i>)	kpl.	1	58,70
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami, oraz Uw=1,0W/m ² K (wymiana okna w pokoju i kuchni) o pow. 3,13 m ²	szt	2	1 917,31
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (naprawa i dopasownie drzwi)	szt	3	341,07
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	m ²	0	0,00
9.	ogrzewanie (<i>przestawienie pieca, montaż czujnika tlenku węgla, grzejników elektryczny w kuchni 1,5kW</i>)	szt	1	2 144,66
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (<i>przygotowanie i malowanie tynków i rur inst.</i>)	m ²	115,97	572,86
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów (<i>wymiana wykładziny PCV i naprawa podłogi w WC</i>)	m ²	31,77	1 866,67
12.	inne		0	0,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1,2	934,44
14.	koszt dokumentacji		0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl.	1	150,00

RAZEM:	10 356,51
Koszt remontu 1 m ² mieszkania <i>[dla celów statystycznych]</i> :	316,42

Specjalista