

Adres lokalu: **ZGIERSKA 3/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-09, w godz. 9⁰⁰-9³⁰

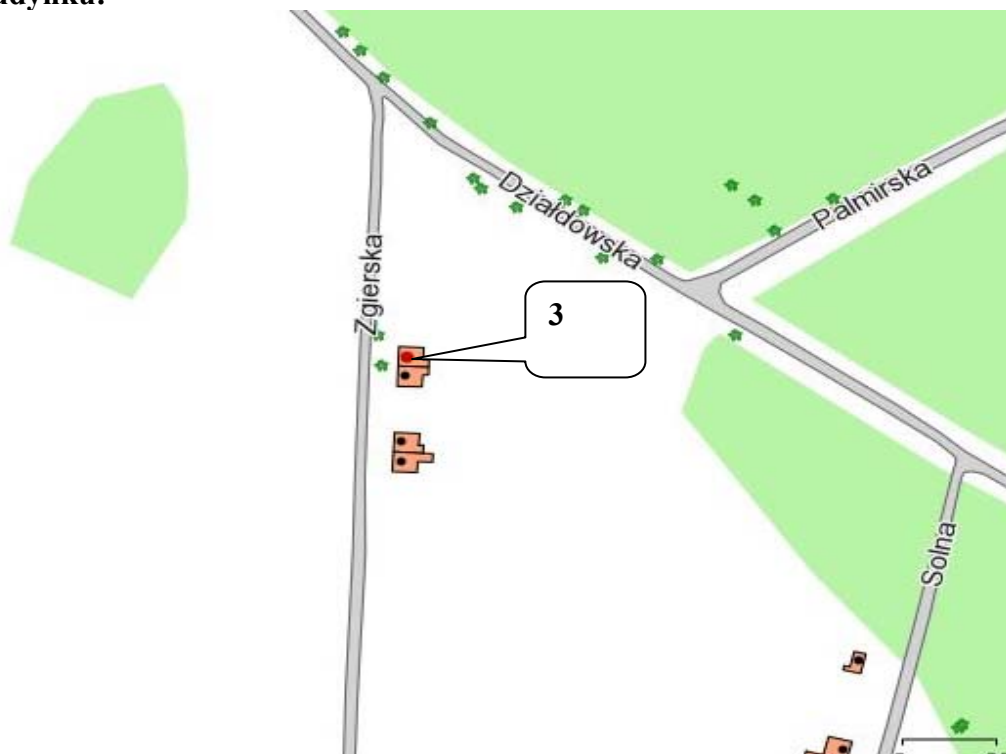
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **40,00 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **28,65 m²** (pok. I – 15,21 m², pok. II – 13,44 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna. .

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Zgierska 3/1

powierzchnia użytkowa lokalu:

40,00

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa - brak			
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	1	3 000,00
3.	m-z kratki wentylacyjnej	szt	1	35,00
4.	instalacja wodociągowa - wodomierz, bateria zlew., rozpr. wody	kpl	1	550,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew., szafka zlew., deska sedesowa	kpl	1	800,00
6.	stolarka okienna- wym. okna, szklenie skrzydeł, pasowanie, malowanie	kpl.	1	1 600,00
7.	stolarka drzwiowa - wymiana drzwi wewn. szt.2, zewn.szt 1	szt	3	2 000,00
8.	częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie kasetonów	kpl	1	800,00
9.	ogrzewanie-przestawienie trzonu kuchennego szt.1, post. pieców kafel.szt.2	kpl	1	7 200,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian, sufitów,	kpl	1	5 500,00
11.	naprawa podłogi w kuchni, położenie wykładz PCV, płyty OSB	kpl	1	4 500,00
12.	naprawa wc w podwórku	kpl	1	1 500,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	4,50	450,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				28 185,00
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				704,63