

WYKAZ Nr 63/2023/ZBiLK/DDG
z dnia 02.11.2023 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. z 2023 r. poz.344) **Prezydent Miasta Szczecina** podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:**

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oплата za najem wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Kr. Jadwigi	1042	20/17	11,67 5,00	Część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	Plan obowiązujący: S.17 teren element. S.Z.03.MC w ramach kontynuacji umowy najmu garażu wraz z dojazdem	103,56 zł miesięcznie

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 314/341

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 09.11.2023 r. do dnia 30.11.2023 r.

DYREKTOR
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych
Miasta Szczecina

Tomasz Sroka