

## OFERTA

### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Sowińskiego 31 m. 5**
- usytuowanie – piętro : **budynek wolnostojący, 2 piętro**
- powierzchnia użytkowa: **51,76 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **27,07 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **614,91 zł (11,88 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz komunalny) bez mediów**

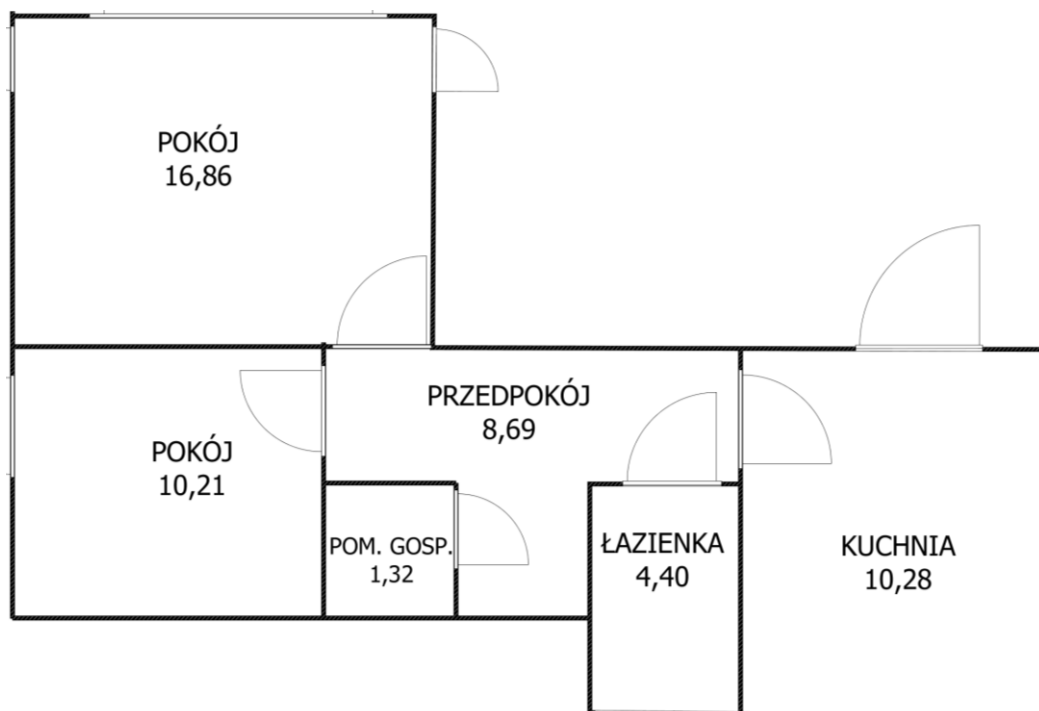
### szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:

- zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 50,00 zł/osobę**
- zaliczka za dostawę ciepłej wody: **indywidualna umowa z SEC**
- zaliczka za dostawę CO: **indywidualna umowa z SEC**
- opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 50,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **7378,92 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 4 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz tbsowski

2. położenie lokalu w budynku:

nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

