

## OFERTA

### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Zakopiańska 19/5**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy - II piętro**
- powierzchnia użytkowa: **35,50 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **19,49 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **1**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **478,54 zł (13,48 zł/m<sup>2</sup> p.u. – czynsz komunalny) bez mediów**

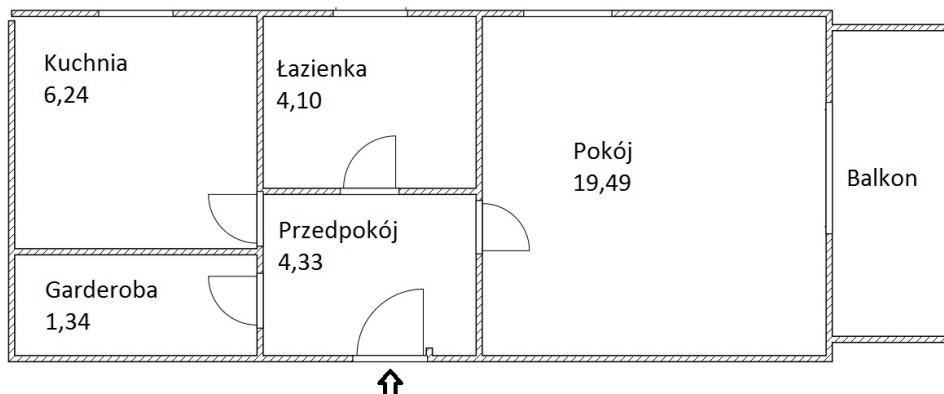
### szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:

- zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 52,00 zł/osobę**
- zaliczka za dostawę ciepłej wody: **indywidualna umowa z SEC**
- zaliczka za dostawę CO: **indywidualna umowa z SEC**
- opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 36,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **5 742,48 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz komunalny
2. położenie lokalu w budynku:  
nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych KFM
3. Lokal jest objęty programem „Nowy Dom”, Porozumienie pomiędzy Gminą Miasto Szczecin i Szczecińskiem TBS z dnia 15.10.2007 r.



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych



