

## OFERTA

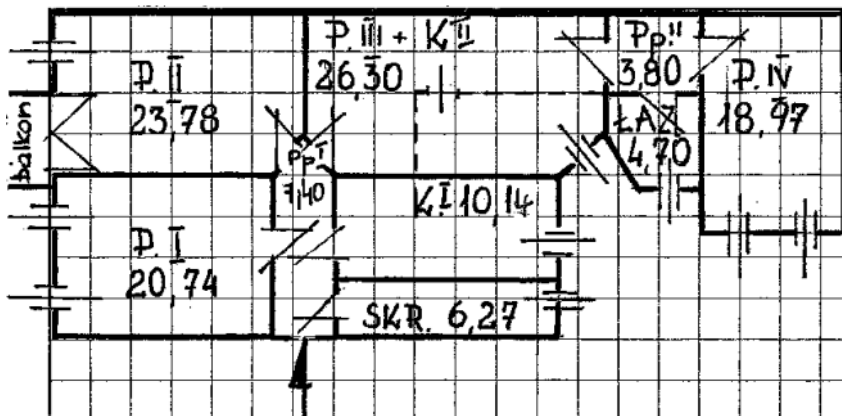
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **al. Bohaterów Warszawy 99 m 11**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – trzecie piętro**
- powierzchnia użytkowa: **122,10 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **89,79 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **4**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **1 645,91 zł (13,48 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz komunalny) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **37,00 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **40,00 zł/osobę**
  - zaliczka za C.O.: **306,00 zł**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **32,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **19 750,92 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 3 os. – maksimum 6 i więcej.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz komunalny



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

