

## OFERTA

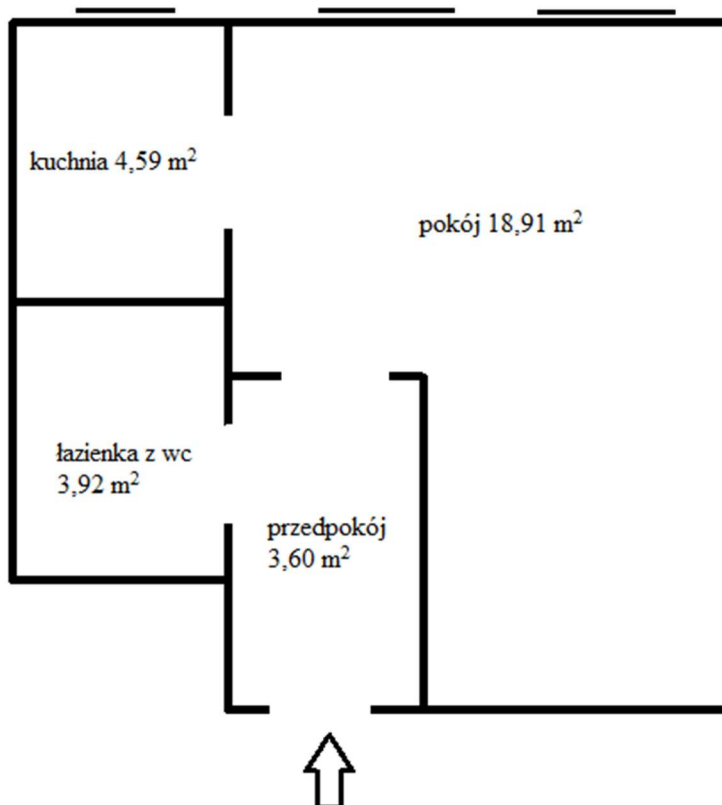
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Koszarowa 5 m. 17**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy - II piętro**
- powierzchnia użytkowa: **31,02 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **18,91 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **1**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **557,43 zł (17,97 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbs) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 50,00 zł/ osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **ok. 35,00 zł/ osobę**
  - zaliczka za C.O.: **ok. 110,00 zł**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 40,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **6 689,16 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbs.
2. lokal znajduje się w budynku nowo wybudowanym przy udziale środków kredytowych KFM/BGK.





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







