

## OFERTA

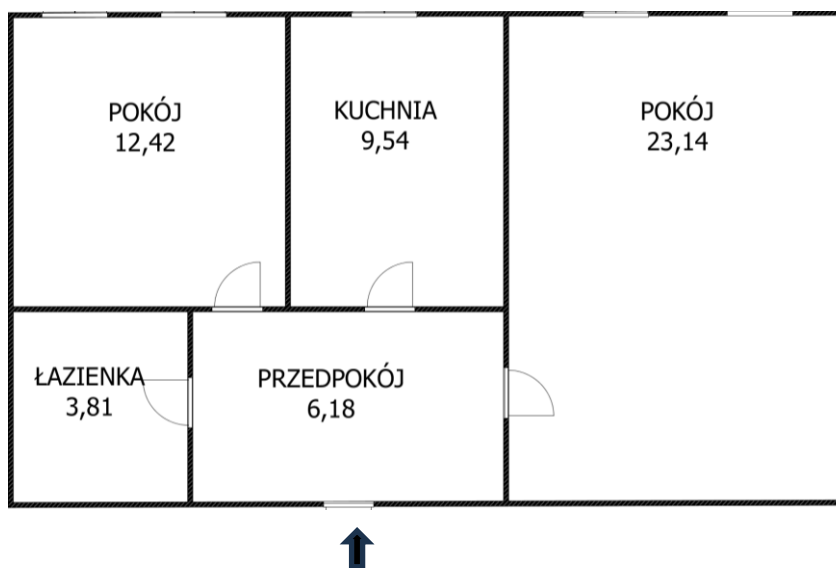
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Poczтова 28 m. 4**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – piętro I**
- powierzchnia użytkowa: **55,09 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **35,56 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **989,97 zł (17,97 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **50,00 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **50,00 zł/osobę**
  - zaliczka za C.O.: **150,00 zł**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **50,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **11 879,64 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 3 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski.
2. położenie lokalu w budynku: nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK















