

OFERTA

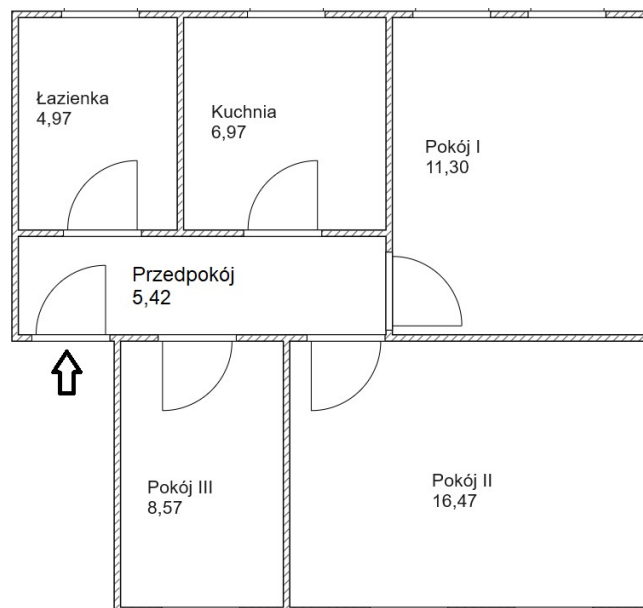
Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Śląska 52A m. 10**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficynowy– piętro IV**
- powierzchnia użytkowa: **53,70 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **36,34 m²**
- liczba pokoi: **3**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **964,99 zł (17,97 zł/m² p.u. - czynsz tbsowski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **indywidualna umowa ze ZWIK**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **indywidualna umowa z SEC**
 - zaliczka za C.O.: **indywidualna umowa z SEC**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 31,00 zł/osobę**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **11 579,88 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 2 os. – maksimum 5 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:





Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski
2. położenie lokalu w budynku:
nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK











