

## OFERTA

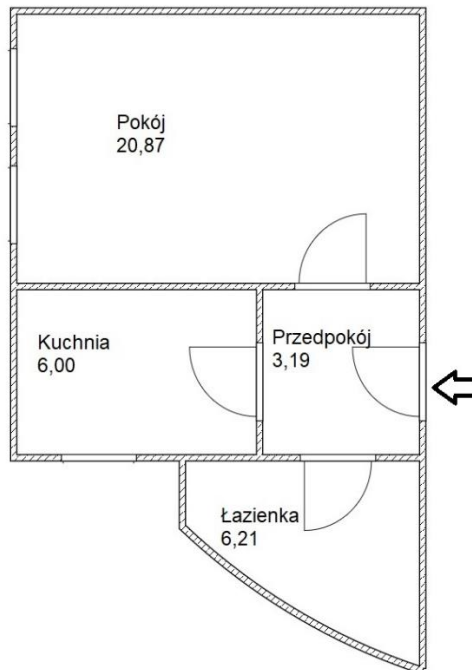
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Bolesława Śmiałego 14A m 5**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficynowy – II p**
- powierzchnia użytkowa: **36,27 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **20,87 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **1**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **651,77 (17,97 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 50,00 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **35,00 zł/osobę**
  - zaliczka za C.O.: **199,50 zł/ miesięcznie**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 30,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **7 821,24 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym:  
**minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski
2. położenie lokalu w budynku:  
nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK.



















