

## OFERTA

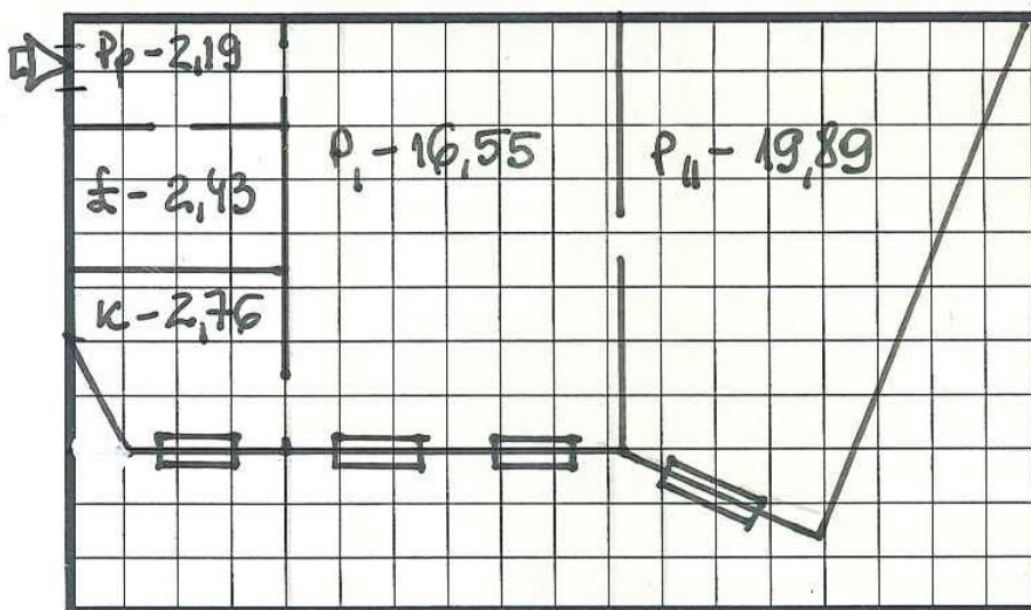
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Jagiellońska 18 m 13**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficynowy– parter**
- powierzchnia użytkowa: **43,82 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **36,44 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **579,30 zł (13,22 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz komunalny bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **50,00 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **indywidualna umowa z SEC**
  - zaliczka za C.O.: **indywidualna umowa z SEC**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **50,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **6 951,60 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 3% czynsz komunalny
2. położenie lokalu w budynku:  
powstałe przed dniem 01.01.1997 r. i nie zmodernizowane przy udziale środków KFM/BGK.









