

WYKAZ Nr 58/2024/ZBiLK/DDG
z dnia 01.08.2024 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. z 2023 r. poz.344) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:**

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Pow. garażu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Łucznicza	3028	14/3	18,00	część nieruchomości zabudowana garażem murowanym	mpzp: NIEBUSZEWO-OSIEDLE, teren elem.: P.N.2167.MW,U	167,28 zł miesięcznie
				20,00		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu wraz z dojazdem	
2.	Klemensa Janickiego	2066	27/14	17,00	część nieruchomości zabudowana garażem murowanym	BRAK OBOWIĄZUJĄCEGO M.P.Z.P	216,48 zł miesięcznie
				10,00		najem	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne).

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 314/341

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 01.08.2024 r. do dnia 21.08.2024 r.**

Z upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Kierownik Działu Gospodarowania i
Eksploatacji Gruntów i Garaży


Jarosław Wozniak