

Adres lokalu: **BOHATERÓW WARSZAWY 6/12**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 21,26 m<sup>2</sup>

Powierzchnia mieszkalna- 11,23 m<sup>2</sup>

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
R-7,9

ul. Jagiellońska 38, 70-382 Szczecin  
tel. 91 48 10 10  
Regon 321243470, NIP 851-316-39-87

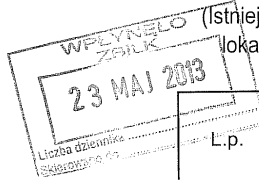
**Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na II p. budynku frontowego przy ul.Bohaterów Warszawy 6/12**

(Istnieje ewentualna możliwość - po uzyskaniu zgody WM - zmiany sposobu ogrzewania lokalu poprzez piec gazowy 2- funkcyjny po opracowaniu dokumentacji technicznej)

powierzchnia użytkowa lokalu:

21,26

m<sup>2</sup>



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i <b>protokołem szczelności</b> : wymiana kuchenki gazowej w kuchni oraz gazowego podgrzewacza wody w łazience wraz z podejściami	kpl	lokal	1 000,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i <b>protokołem pomiarów</b>	kpl	lokal	2 500,00
3.	instalacja wentylacyjna: wymiana kratki wentylacyjnych w kuchni i łazience	szt	2	100,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem (2-ch) wodomierzy - doprowadzenie instalacji do zlewozmywaka i montaż baterii	kpl	lokal	400,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : wymiana zlewozmywaka oraz wykonanie podejścia	kpl	kuchnia	100,00
6.	istniejąca stolarka okienna drewniana do dopasowania wraz uzupełnieniem oszklenia i okuć (ewentualna wymiana na okna z PCV z zachowanym podziału okien i zamontowanymi nawiewnikami higrosterowalnymi	szt.3	lokal	600,00
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic: wymiana drzwi wejściowych oraz montaż skrzydła drzwiowego do pokoju	kpl	lokal	1 000,00
8.	częściowa naprawa tynków ( <i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i> )	0	0	-
9.	ogrzewanie: średnia naprawa lub przestawienie pieca kaflowego w pokoju	szt.	1	2 000,00
10.	przygotowanie powierzchni białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian	kpl	lokal	1 200,00
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów : ułożenie w łazience płytek oraz częściowe uzupełnienie paneli	kpl	lokal	500,00
12.	inne: rozbiorka ścianki drewnianej między pokojem a kuchnią oraz montaż kratki wentylacyjnej w drzwiach łazienkowych 220 cm <sup>2</sup>	kpl	lokal	150,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,50	50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół rekontroli przeglądu kominiarskiego	kpl	lokal	250,00
<b>RAZEM:</b>				<b>9 850,00</b>
<b>Koszt remontu 1 m<sup>2</sup> mieszkania [dla celów statystycznych]:</b>				<b>463,31 zł.</b>